



**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÚ TÀI**  
**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

Địa chỉ: số 278 Nguyễn Thị Định, TP Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định  
Điện thoại : 0256.3847668/3847077. Fax : 02563847556

Số: 11/BC-HĐQT

Quy Nhơn, ngày 24 tháng 01 năm 2019

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT**

**(Năm 2018)**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**  
**- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh**

1. Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÚ TÀI**
2. Địa chỉ trụ sở chính: số 278 Nguyễn Thị Định, TP Quy Nhơn, Bình Định
3. Điện thoại: 0256.3847 668 Fax: 0256.3847 556
4. Vốn điều lệ: 485.994.410.000 đồng
5. Mã chứng khoán: PTB

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông.**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/ Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông bằng được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

| <b>T<br/>T</b> | <b>Số Nghị<br/>quyết/<br/>Quyết<br/>định</b> | <b>Ngày</b>    | <b>Nội dung</b>   |
|----------------|--|----------------|---|
| 1              | Nghị<br>Quyết:<br>02/NQ-<br>ĐHĐCĐ            | 21/04<br>/2018 | <ol style="list-style-type: none"><li>1. Thông qua báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2017 và Kế hoạch hoạt động năm 2018.</li><li>2. Thông qua báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị nhiệm kỳ III (2013-2017) và kế hoạch phát triển nhiệm kỳ IV (2018-2022).</li><li>3. Thông qua Báo cáo tài chính năm 2017.</li><li>4. Thông qua phương án phân phối lợi nhuận, trả cổ tức năm 2017.</li><li>5. Thông qua thay đổi mô hình tổ chức quản lý và hoạt động của công ty.</li><li>6. Thông qua thay đổi ngành nghề và lĩnh vực kinh doanh công ty.</li><li>7. Thông qua phương án thù lao, tiền thưởng Hội đồng quản trị năm 2018.</li><li>8. Thông qua sửa đổi, bổ sung Điều lệ công ty.</li><li>9. Thông qua sửa đổi, bổ sung Quy chế quản trị nội bộ công ty.</li><li>10. Thông qua báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2017.</li><li>11. Thư kiểm toán</li><li>12. Thông qua lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập năm 2018.</li><li>13. Bầu cử Hội đồng quản trị nhiệm kỳ IV (2018-2022)</li></ol> |

## II. Hội đồng quản trị.

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị.

| TT | Thành viên HĐQT     | Chức vụ                 | Ngày bắt đầu là thành viên HĐQT | Số buổi họp HĐQT |      | Tỷ lệ tham dự họp | Lý do không tham dự họp |
|----|---------------------|-------------------------|---------------------------------|------------------|------|-------------------|-------------------------|
|    |                     |                         |                                 | Trực tiếp        | Khác |                   |                         |
| 1  | Ông LÊ VỸ           | Chủ tịch HĐQT           | 21/04/2018                      | 4                | 12   | 100%              |                         |
| 2  | Ông LÊ VĂN THẢO     | P.Chủ tịch HĐQT         | 21/04/2018                      | 4                | 12   | 100%              |                         |
| 3  | Ông PHAN QUỐC HOÀI  | Thành viên HĐQT         | 21/04/2018                      | 4                | 12   | 100%              |                         |
| 4  | Ông TRẦN THANH CUNG | Thành viên HĐQT         | 21/04/2018                      | 4                | 12   | 100%              |                         |
| 5  | Ông LÊ VĂN LỘC      | Thành viên HĐQT         | 21/04/2018                      | 4                | 12   | 100%              |                         |
| 6  | Ông NGUYỄN SỸ HÒE   | Thành viên HĐQT         | 21/04/2018                      | 4                | 12   | 100%              |                         |
| 7  | Ông ĐỖ XUÂN LẬP     | Thành viên HĐQT độc lập | 21/04/2018                      | 4                | 12   | 100%              |                         |
| 8  | Ông TRẦN HỮU ĐỨC    | Thành viên HĐQT độc lập | 21/04/2018                      | 4                | 12   | 100%              |                         |

### 2. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc.

- HĐQT thường xuyên giám sát, kiểm tra và đánh giá hoạt động của Ban Tổng giám đốc trong việc thực hiện quy định của Điều lệ công ty, Nghị quyết của ĐHĐCĐ, Nghị quyết, Quyết định của HĐQT và các quy chế quản trị nội bộ của công ty. Định hướng thực hiện mở rộng ngành nghề kinh doanh công ty và xây dựng kế hoạch đầu tư phát triển các dự án có tiềm năng. Giám sát việc triển khai thực hiện các dự án đầu tư cũng như chất lượng dự án hoàn thành.

- Nâng cao hoạt động quản trị của Ban tổng giám đốc theo những thông lệ quản trị tốt nhất nhằm đảm bảo quyền, lợi ích của cổ đông và người lao động công ty. Tăng cường công tác trao đổi thông tin giữa HĐQT và Ban Tổng giám đốc để kịp thời đưa ra những quyết định hợp lý, kịp thời.

### 3. Hoạt động của Ban Kiểm toán nội bộ trực thuộc Hội đồng quản trị.

#### 3.1. Thông tin về thành viên Ban kiểm toán nội bộ.

| STT | Thành viên BKS        | Chức vụ    | Ngày bắt đầu là thành viên BKT | Số buổi họp BKS tham dự |      | Tỷ lệ tham dự họp | Lý do không tham dự họp |
|-----|-----------------------|------------|--------------------------------|-------------------------|------|-------------------|-------------------------|
|     |                       |            |                                | BKS                     | HĐQT |                   |                         |
| 1   | Ông Bùi Thức Hùng     | Trưởng ban | 26/06/2018                     | 2                       | 2    | 100%              |                         |
| 2   | Ông Trương Công Hoàng | Thành viên | 26/06/2018                     | 2                       |      |                   |                         |
| 3   | Bà Đặng Thị Tú Oanh   | Thành viên | 26/06/2018                     | 2                       |      |                   |                         |

### 3.2 Chức năng, nhiệm vụ của Ban kiểm toán nội bộ.

Ban kiểm toán nội bộ (BKTNB) là bộ phận trực thuộc HĐQT, là cơ quan tham mưu và hỗ trợ HĐQT trong công tác kiểm tra, giám sát các hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty, đảm bảo mọi hoạt động phù hợp với Điều lệ và pháp luật. BKTNB thực hiện nhiệm vụ, chức năng theo đúng Quy chế tổ chức và hoạt động của Ban kiểm toán nội bộ và chịu trách nhiệm trước HĐQT về các hoạt động giám sát của mình.

### 4. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị năm 2018.

| STT | Số Nghị quyết/<br>Quyết định | Ngày       | Nội dung  |
|-----|------------------------------|------------|---|
| 1   | 11/NQ-HĐQT                   | 18/01/2018 | Kết quả thực hiện nhiệm vụ SXKD năm 2017 và kế hoạch SXKD năm 2018                                |
| 2   | 13/QĐ-HĐQT                   | 18/02/2018 | Phê duyệt quyết toán các hạng mục đầu tư hoàn thành: dự án Nhà máy chế biến gỗ Phù Cát            |
| 3   | 14/QĐ-HĐQT                   | 18/02/2018 | Phê duyệt quyết toán dự án đầu tư hoàn thành: dự án Nhà máy chế biến đá ốp lát Diên Tân           |
| 4   | 21/TB-HĐQT                   | 09/02/2018 | Thông báo phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu   |
| 5   | 29/TB-HĐQT                   | 02/03/2018 | Thông báo phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động công ty (ESOP)         |
| 6   | 37/BC-HĐQT                   | 23/03/2018 | Báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu ESOP   |
| 7   | 38/CBTT-HĐQT                 | 23/03/2018 | Thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết lưu hành   |
| 8   | 53/NQ-HĐQT                   | 17/04/2018 | Kết quả thực hiện nhiệm vụ SXKD Quý I/2018 và kế hoạch SXKD Quý II/2018                           |
| 9   | 56/QĐ-HĐQT                   | 20/4/2018  | Thành lập công ty TNHH MTV Bất động sản Phú Tài   |
| 10  | 74/QĐ-HĐQT                   | 24/5/2018  | Thực hiện tăng vốn điều lệ sau khi hoàn thành đợt phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu và ESOP |
| 11  | 78/NQ-HĐQT                   | 01/06/2018 | Triển khai thực hiện phương án trả cổ tức năm 2017  |
| 12  | 87/QĐ-HĐQT                   | 26/06/2018 | Thành lập Ban kiểm toán nội trực thuộc HĐQT   |
| 13  | 94/BC-HĐQT                   | 05/07/2018 | Báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức  |
| 14  | 95/CBTT-HĐQT                 | 05/07/2018 | Thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành                                      |
| 15  | 99/QĐ-HĐQT                   | 18/07/2018 | Kết quả thực hiện nhiệm vụ SXKD 6 tháng đầu năm 2018 và kế hoạch SXKD 6 tháng cuối năm 2018       |
| 16  | 102/QĐ-HĐQT                  | 20/07/2018 | Thực hiện tăng vốn điều lệ sau khi hoàn thành đợt phát hành cổ phiếu trả cổ tức                   |

| STT | Số Nghị quyết/<br>Quyết định | Ngày       | Nội dung   |
|-----|------------------------------|------------|--|
| 17  | 118/QĐ-HĐQT                  | 02/08/2018 | Bổ nhiệm cán bộ: Người phụ trách quản trị công ty  |
| 18  | 120/QĐ-HĐQT                  | 10/08/2018 | Thông qua chủ trương nhận chuyển nhượng vốn góp công ty TNHH đá Granite Thành Châu Phú Yên (tỷ lệ 100% vốn điều lệ)  |
| 19  | 128/QĐ-HĐQT                  | 21/08/2018 | Phê duyệt dự án đầu tư: Mở rộng nhà máy chế biến gỗ Xí nghiệp Thăng Lợi  |
| 20  | 143/NQ-HĐQT                  | 20/10/2018 | Kết quả thực hiện nhiệm vụ SXKD Quý III/2018 và kế hoạch SXKD Quý IV/2018  |
| 21  | 151/QĐ-HĐQT                  | 03/12/2018 | Thành lập chi nhánh công ty cổ phần Phú Tài – Xí nghiệp khai thác đá Khánh Hòa                                       |
| 22  | 154/QĐ-HĐQT                  | 03/12/2018 | Thành lập chi nhánh công ty cổ phần Phú Tài – Xí nghiệp khai thác đá Bình Định                                       |
| 23  | 157/QĐ-HĐQT                  | 05/12/2018 | Thông qua chủ trương nhận chuyển nhượng cổ phần tại công ty cổ phần đầu tư Văn Phú – Mineral (chiếm 98% vốn điều lệ) |

### **III. Ban kiểm soát.**

### **IV. Đào tạo về quản trị công ty.**

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà thành viên HĐQT, Ban Tổng giám đốc, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty tham gia:

- Tập huấn về tổ chức ĐHCĐ thường niên 2018 và các quy định mới về Quản trị công ty (ngày 24/01/2018), ông Phan Quốc Hoài – Thành viên HĐQT tham gia.
- Hội thảo chuyên đề: Cập nhật chuẩn mực Báo cáo tài chính quốc tế (IFRS) (ngày 09/08/2018), bà Nguyễn Thị Mỹ Loan – Trưởng P.TC-KT- Kế toán trưởng tham gia.
- Hội thảo “Đóng góp ý kiến đối với dự thảo Luật chứng khoán (sửa đổi)” khu vực phía Nam” (ngày 14/11/2018), ông Phan Quốc Hoài – Thành viên HĐQT tham gia.

## V. Danh sách về người có liên quan của công ty niêm yết theo quy định tại Khoản 34 Điều 6 Luật Chứng khoán.

### 1. Danh sách về người có liên quan của công ty

| STT      | Tên tổ chức/cá nhân    | Tài khoản GDCK | Chức vụ tại công ty             | Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp NSH | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ       | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan | Thời điểm không còn là người có liên quan | Lý do  |
|----------|------------------------|----------------|---------------------------------|------------------------------------|---|---|---|--------|
| <b>1</b> | <b>Lê Vỹ</b>           |                | <b>Chủ tịch HĐQT</b>            | 215259306                          | P. Nguyễn Văn Cừ, Quy Nhơn, Bình Định.      | 21/04/2018                              |   |        |
|          | Võ Thị Hoài Châu       |                |                                 | 025103900                          | 228 Hoàng Hoa Thám, P12, Q Tân Bình, TP HCM | 21/04/2018                              |   | Vợ     |
|          | Lê Văn Lộc             |                | TV HĐQT                         | 024545361                          | Cao ốc Bình Định, P15, Q11, TP HCM          | 21/04/2018                              |   | Em     |
|          | Nguyễn Thị Minh        |                |                                 | 025150477                          | Cao ốc Bình Định, P15, Q11, TP HCM          | 21/04/2018                              |   | Em dâu |
| <b>2</b> | <b>Lê Văn Thảo</b>     |                | <b>P.Chủ tịch HĐQT kiêm TGD</b> | 211349920                          | P. Nguyễn Văn Cừ, TP Quy Nhơn, Bình Định    | 21/04/2018                              |   |        |
|          | Lê Thị Kim Sang        |                |                                 | 211750189                          | P. Nguyễn Văn Cừ, TP Quy Nhơn, Bình Định    | 21/04/2018                              |   | Vợ     |
|          | Lê Văn Luận            |                |                                 | 215110228                          | P. Nguyễn Văn Cừ, TP Quy Nhơn, Bình Định    | 21/04/2018                              |   | Em     |
|          | Lê Văn Tân             |                |                                 |                                    | P. Nguyễn Văn Cừ, TP Quy Nhơn, Bình Định    | 21/04/2018                              |   | Con    |
|          | Lê Văn Toàn            |                |                                 |                                    | P. Nguyễn Văn Cừ, TP Quy Nhơn, Bình Định    | 21/04/2018                              |   | Con    |
| <b>3</b> | <b>Trần Thanh Cung</b> |                | <b>TV HĐQT, Phó TGD</b>         | 215182830                          | 262A Nguyễn Thái Học, Quy Nhơn              | 21/04/2018                              |   |        |
|          | Văn Thị Vinh           |                |                                 | 210466848                          | 262A Nguyễn Thái Học, Quy Nhơn              | 21/04/2018                              |   | Vợ     |
|          | Trần Thế Triều         |                |                                 |                                    | P. Nguyễn Văn Cừ, TP Quy Nhơn, Bình Định    | 21/04/2018                              |   | Em     |
|          | Trần Thị Thanh Vân     |                |                                 |                                    | 262A Nguyễn Thái Học, Quy Nhơn              | 21/04/2018                              |   | Con    |

| STT      | Tên tổ chức/cá nhân   | Tài khoản GDCK | Chức vụ tại công ty     | Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp NSH | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ   | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan | Thời điểm không còn là người có liên quan | Lý do |
|----------|-----------------------|----------------|-------------------------|------------------------------------|---|---|---|-------|
|          | Trần Thanh Bình       |                |                         |                                    | 262A Nguyễn Thái Học, Quy Nhơn          | 21/04/2018                              |   | Con   |
| <b>4</b> | <b>Phan Quốc Hoài</b> |                | <b>TV HĐQT, Phó TGD</b> | 215091444                          | P.Trần Quang Diệu, Quy Nhơn             | 21/04/2018                              |   |       |
|          | Hoàng Thị Khánh Vân   |                |                         | 211490973                          | P.Trần Quang Diệu, Quy Nhơn             | 21/04/2018                              |   | Vợ    |
|          | Phan Hoàng            |                |                         |                                    | P.Trần Quang Diệu, Quy Nhơn             | 21/04/2018                              |   | Con   |
|          | Phan Hoàng Vũ         |                |                         |                                    | P.Trần Quang Diệu, Quy Nhơn             | 21/04/2018                              |   | Con   |
|          | Phan Sắc              |                |                         | 091592510                          | Thái Nguyên                             | 21/04/2018                              |   | Cha   |
|          | Nguyễn Thị Thọ        |                |                         | 091592509                          | Thái Nguyên                             | 21/04/2018                              |   | Mẹ    |
| <b>5</b> | <b>Nguyễn Sỹ Hòe</b>  |                | <b>TV HĐQT, Phó TGD</b> | 215079778                          | Đường Vũ Bảo, Quy Nhơn                  | 21/04/2018                              |   |       |
|          | Bùi Thị Kim Yến       |                |                         | 211586799                          | Đường Vũ Bảo, Quy Nhơn                  | 21/04/2018                              |   | Vợ    |
|          | Nguyễn Sỹ Huy         |                |                         |                                    | Đường Vũ Bảo, Quy Nhơn                  | 21/04/2018                              |   | Con   |
|          | Nguyễn Thùy Kim Oanh  |                |                         |                                    | Đường Vũ Bảo, Quy Nhơn                  | 21/04/2018                              |   | Con   |
| <b>6</b> | <b>Lê Văn Lộc</b>     |                | <b>TV HĐQT</b>          | 024545361                          | Cao ốc Bình Định, P15, Q11, TP HCM      | 21/04/2018                              |   |       |
|          | Nguyễn Thị Minh       |                |                         | 025150477                          | Cao ốc Bình Định, P15, Q11, TP HCM      | 21/04/2018                              |   | Vợ    |
|          | Lê Vỹ                 |                | Chủ tịch HĐQT           | 215259306                          | P.Nguyễn Văn Cừ, TP Quy Nhơn, Bình Định | 21/04/2018                              |   | Anh   |
|          | Lê Minh Triết         |                |                         |                                    | P.Nguyễn Văn Cừ, TP Quy Nhơn, Bình Định | 21/04/2018                              |   | Con   |
|          | Lê Minh Dương         |                |                         |                                    | P.Nguyễn Văn Cừ, TP Quy Nhơn, Bình Định | 21/04/2018                              |   | Con   |
|          | Lê Văn Ngo            |                |                         | 186551465                          | Nghệ An                                 | 21/04/2018                              |   | Anh   |
|          | Lê Văn Trường         |                |                         | 181138459                          | Nghệ An                                 | 21/04/2018                              |   | Anh   |

| STT      | Tên tổ chức/cá nhân       | Tài khoản GDCK | Chức vụ tại công ty    | Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp NSH | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ       | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan | Thời điểm không còn là người có liên quan | Lý do |
|----------|---------------------------|----------------|------------------------|------------------------------------|---|---|---|-------|
| <b>7</b> | <b>Đỗ Xuân Lập</b>        |                | <b>TV HĐQT độc lập</b> | 211746674                          | 96 Phạm Hùng, TP Quy Nhơn, Bình Định        | 21/04/2018                              |   |       |
|          | Trần Thị Hiền             |                |                        | 211746675                          | 96 Phạm Hùng, TP Quy Nhơn, Bình Định        | 21/04/2018                              |   | Vợ    |
|          | Đỗ Thị Thu Hà             |                |                        | 052190000210                       | 9.10 Lô C, KCH New Sài Gòn, Nhà Bè, TP. HCM | 21/04/2018                              |   | Con   |
|          | Đỗ Thị Thu Thảo           |                |                        | 215303308                          | 96 Phạm Hùng, TP Quy Nhơn, Bình Định        | 21/04/2018                              |   | Con   |
|          | Đỗ Quang Minh             |                |                        | 215505265                          | 96 Phạm Hùng, TP Quy Nhơn, Bình Định        | 21/04/2018                              |   | Con   |
|          | Đỗ Minh Quang             |                |                        | 215505266                          | 96 Phạm Hùng, TP Quy Nhơn, Bình Định        | 21/04/2018                              |   | Con   |
| <b>8</b> | <b>Trần Hữu Đức</b>       |                | <b>TV HĐQT độc lập</b> |                                    | 25 Ý Lan, TP Quy Nhơn, Bình Định            | 21/04/2018                              |   |       |
|          | Nguyễn Thị Đức Hạnh       |                |                        | 211461390                          | 25 Ý Lan, TP Quy Nhơn, Bình Định            | 21/04/2018                              |   | Vợ    |
|          | Trần Thị Mỹ Linh          |                |                        | 211826004                          | 27 Đặng Trần Côn, TP Quy Nhơn, Bình Định    | 21/04/2018                              |   | Con   |
|          | Trần Nguyên Vũ            |                |                        | 211826053                          | 43/3 Ngô Bệ, Tân Bình, TP. HCM              | 21/04/2018                              |   | Con   |
|          | Trần Thị Phượng           |                |                        | 211803400                          | 25 Ý Lan, TP Quy Nhơn, Bình Định            | 21/04/2018                              |   | Con   |
|          | Trần Thị Mỹ Dung          |                |                        | 211818479                          | 25 Ý Lan, TP Quy Nhơn, Bình Định            | 21/04/2018                              |   | Con   |
|          | Trần Quốc Khánh           |                |                        | 211818532                          | 25 Ý Lan, TP Quy Nhơn, Bình Định            | 21/04/2018                              |   | Con   |
| <b>9</b> | <b>Nguyễn Thị Mỹ Loan</b> |                | <b>Kế toán trưởng</b>  | 211622778                          | 556 Nguyễn Thái Học, Quy Nhơn               | 20/10/2016                              |   |       |
|          | Cao Hùng Sơn              |                |                        | 211559000                          | 556 Nguyễn Thái Học, Quy Nhơn               | 20/10/2016                              |   | Chồng |
|          | Cao Thanh Lâm             |                |                        |                                    | 556 Nguyễn Thái Học, Quy Nhơn               | 20/10/2016                              |   | Con   |

| STT       | Tên tổ chức/cá nhân      | Tài khoản GDCK | Chức vụ tại công ty | Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp NSH | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan | Thời điểm không còn là người có liên quan | Lý do |
|-----------|--------------------------|----------------|---------------------|------------------------------------|---------------------------------------|---|---|-------|
|           |                          |                |                     |                                    | Quy Nhơn                              |   |   |       |
|           | Cao Thanh Nam            |                |                     |                                    | 556 Nguyễn Thái Học, Quy Nhơn         | 20/10/2016                              |   | Con   |
|           | Nguyễn Việt Minh Phụng   |                |                     | 211746007                          | 43 Hàm Tử, Quy Nhơn                   | 20/10/2016                              |   | Em    |
| <b>10</b> | <b>Bùi Thức Hùng</b>     |                | <b>Trưởng BKTNB</b> | 215190175                          | 252 Nguyễn Thị Định, TP Quy Nhơn      | 26/06/2018                              |   |       |
|           | Nguyễn Thị Lan           |                |                     | 215083652                          | 252 Nguyễn Thị Định, TP Quy Nhơn      | 26/06/2018                              |   | Vợ    |
|           | Bùi Thị Thanh Ngân       |                |                     |                                    | 252 Nguyễn Thị Định, TP Quy Nhơn      | 26/06/2018                              |   | Con   |
|           | Bùi Thức Anh Hòa         |                |                     |                                    | 252 Nguyễn Thị Định, TP Quy Nhơn      | 26/06/2018                              |   | Con   |
|           | Bùi Thức Bảo Duy         |                |                     |                                    | 252 Nguyễn Thị Định, TP Quy Nhơn      | 26/06/2018                              |   | Con   |
| <b>11</b> | <b>Trương Công Hoàng</b> |                | <b>TV BKTNB</b>     | 211476609                          | Phường Đồng Đa, TP Quy Nhơn           | 26/06/2018                              |   |       |
|           | Lê Mỹ An                 |                |                     | 211653693                          | P.Lê Hồng Phong, Quy Nhơn             | 26/06/2018                              |   | Vợ    |
|           | Trương Công Hiệu         |                |                     |                                    | P.Lê Hồng Phong, Quy Nhơn             | 26/06/2018                              |   | Con   |
|           | Trương Công Phú          |                |                     |                                    | P.Lê Hồng Phong, Quy Nhơn             | 26/06/2018                              |   | Con   |
|           | Trương Công Ngôn         |                |                     |                                    | P. Nhơn Phú, Quy Nhơn                 | 26/06/2018                              |   | Cha   |
|           | Hồ Thị Hoa               |                |                     |                                    | P.Nhơn Phú, Quy Nhơn                  | 26/06/2018                              |   | Mẹ    |
| <b>12</b> | <b>Đặng Thị Tú Oanh</b>  |                | <b>TV BKTNB</b>     | 211592226                          | 42 Đặng Thùy Trâm, TP Quy Nhơn        | 26/06/2018                              |   |       |
|           | Phan Thanh Hiếu          |                |                     |                                    | 42 Đặng Thùy Trâm, TP Quy Nhơn        | 26/06/2018                              |   | Chồng |



| STT | Tên tổ chức/cá nhân | Tài khoản GDCK | Chức vụ tại công ty | Số giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp NSH | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan | Thời điểm không còn là người có liên quan | Lý do |
|-----|---------------------|----------------|---------------------|------------------------------------|---------------------------------------|---|---|-------|
|     | Phan Trọng Nghĩa    |                |                     |                                    | 42 Đặng Thùy Trâm, TP Quy Nhơn        | 26/06/2018                              |   |       |

**2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/**

| STT | Tên tổ chức/cá nhân                     | Mối quan hệ liên quan với c,ty | Số CMND | Địa chỉ liên hệ | Thời điểm giao dịch với công ty |
|-----|---|--------------------------------|---------|-----------------|---------------------------------|
|     | <b>Thu nhập Ban TGD và HĐQT</b>         |                                |         |                 |                                 |
| 1   | Tổng giám đốc                           | Người nội bộ                   |         |                 | 01/01/2018-31/01/2018           |
| 2   | HĐQT, Ban kiểm toán, người quản lý khác | Người nội bộ                   |         |                 | 01/01/2018-31/01/2018           |

**3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát**

**4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác**

**4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)**

| STT       | Tên tổ chức/cá nhân                           | Mối quan hệ liên quan với c,ty | Số Giấy NSH, ngày cấp    | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ                         | Thời điểm giao dịch với công ty |
|-----------|---|--------------------------------|--------------------------|---|---------------------------------|
| <b>I</b>  | <b>Góp vốn vào Công ty</b>                    |                                |                          |   |                                 |
| 1         | Công ty TNHH MTV Bất động sản Phú Tài         | Công ty con                    | 4101512322<br>02/05/2018 | Số 278 Nguyễn Thị Định, TP. Quy Nhơn, Bình Định               | 01/01/2018-31/12/2018           |
| 2         | Công ty TNHH SX đá Granite Thành Châu Phú Yên | Công ty con                    | 4401046834<br>07/08/2018 | Thôn Lãnh Trường, Xã Xuân Lãnh, Huyện Đồng Xuân, Tỉnh Phú Yên | 01/01/2018-31/12/2018           |
| <b>II</b> | <b>Doanh thu bán hàng</b>                     |                                |                          |   |                                 |

| STT        | Tên tổ chức/cá nhân                  | Mối quan hệ liên quan với c,ty | Số Giấy NSH, ngày cấp    | Địa chỉ trụ sở chính/<br>Địa chỉ liên hệ  | Thời điểm giao dịch với công ty |
|------------|--------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|---|---------------------------------|
| 1          | Công ty cổ phần VLXD Phú Yên         | Công ty con                    | 4400344683<br>12/11/2013 | Lô A7,A8,A18, KCN An Phú, xã An Phú, TP.Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên                               | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 2          | Công ty TNHH MTV khoáng sản Tuần Đạt | Công ty con                    | 4100566692<br>25/02/2016 | Tổ 8, KV 4, phường Trần Quang Diệu, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định                            | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 3          | Công ty CP VINA G7                   | Công ty con                    | 3600846488<br>04/02/2016 | Cụm công nghiệp Tam Phước 1, ấp Long Khánh 3, xã Tam Phước-thành phố Biên Hòa-tỉnh Đồng Nai | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 4          | Công ty CP đá Universal              | Công ty con                    | 313377519<br>31/07/2015  | 120/2 Trần Huy Liệu, phường 15, quận Phú Nhuận, TP.HCM                                      | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 5          | Công ty TNHH MTV Phú Tài Đồng Nai    | Công ty con                    | 3603453950<br>29/03/2017 | Lô 14, KCN Tam Phước, xã Tam Phước, huyện Long Thành, Đồng Nai                              | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 6          | Công ty SX đá Granit TNHH            | Công ty con                    | 301417492<br>20/08/2015  | Số 10, đường Tân Lập 1, phường Hiệp Phú, Quận 9, TP. HCM                                    | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| <b>III</b> | <b>Mua nguyên vật liệu, hàng hóa</b> |                                |                          |   |                                 |
| 1          | Công ty cổ phần VLXD Phú Yên         | Công ty con                    | 4400344683<br>12/11/2013 | Lô A7,A8,A18, KCN An Phú, xã An Phú, TP.Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên                               | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 2          | Công ty TNHH MTV khoáng sản Tuần Đạt | Công ty con                    | 4100566692<br>25/02/2016 | Tổ 8, KV 4, phường Trần Quang Diệu, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định                            | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 3          | Công ty CP VINA G7                   | Công ty con                    | 3600846488<br>04/02/2016 | Cụm công nghiệp Tam Phước 1, ấp Long Khánh 3, xã Tam Phước-thành phố Biên Hòa-tỉnh Đồng Nai | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 4          | Công ty TNHH MTV Phú Tài Đồng Nai    | Công ty con                    | 3603453950<br>29/03/2017 | Lô 14, KCN Tam Phước, xã Tam Phước, huyện Long Thành, Đồng Nai                              | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 5          | Công ty TNHH MTV Toyota Bình Định    | Công ty con                    | 4101478022<br>23/12/2016 | Số 278A, Nguyễn Thị Định, TP. Quy Nhơn, Bình Định   | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 6          | Công ty SX đá Granit TNHH            | Công ty con                    | 301417492<br>20/08/2015  | Số 10, đường Tân Lập 1, phường Hiệp Phú, Quận 9, TP. HCM                                    | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| <b>IV</b>  | <b>Bán tài sản cố định</b>           |                                |                          |   |                                 |
| 1          | Công ty cổ phần VLXD Phú Yên         | Công ty con                    | 4400344683<br>12/11/2013 | Lô A7,A8,A18, KCN An Phú, xã An Phú, TP.Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên                               | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |

| STT         | Tên tổ chức/cá nhân                               | Mối quan hệ liên quan với c,ty | Số Giấy NSH, ngày cấp    | Địa chỉ trụ sở chính/<br>Địa chỉ liên hệ  | Thời điểm giao dịch với công ty |
|-------------|---|--------------------------------|--------------------------|---|---------------------------------|
| 2           | Công ty CP VINA G7                                | Công ty con                    | 3600846488<br>04/02/2016 | Cụm công nghiệp Tam Phước 1, ấp Long Khánh 3, xã Tam Phước-thành phố Biên Hòa-tỉnh Đồng Nai | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| <b>V</b>    | <b>Dịch vụ gia công đá</b>                        |                                |                          |   |                                 |
| 1           | Công ty CP đá Universal                           | Công ty con                    | 313377519<br>31/07/2015  | 120/2 Trần Huy Liệu, phường 15, quận Phú Nhuận, TP.HCM                                      | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| <b>VI</b>   | <b>Mua dịch vụ sửa chữa xe</b>                    |                                |                          |   |                                 |
| 1           | Công ty TNHH MTV Toyota Bình Định                 | Công ty con                    | 4101478022<br>23/12/2016 | Số 278A, Nguyễn Thị Định, TP. Quy Nhơn, Bình Định   | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| <b>VII</b>  | <b>Mua tài sản cố định</b>                        |                                |                          |   |                                 |
| 1           | Công ty TNHH MTV Toyota Bình Định                 | Công ty con                    | 4101478022<br>23/12/2016 | Số 278A, Nguyễn Thị Định, TP. Quy Nhơn, Bình Định   | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 2           | Công ty TNHH MTV Toyota Đà Nẵng                   | Công ty con                    | 401808330<br>30/12/2016  | 69-71 Duy Tân, P. Hòa Thuận Tây, Q. Hải Châu, Đà Nẵng                                       | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 3           | Công ty SX đá Granit TNHH                         | Công ty con                    | 301417492<br>20/08/2015  | Số 10, đường Tân Lập 1, phường Hiệp Phú, Quận 9, TP. HCM                                    | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| <b>VIII</b> | <b>Cổ tức nhận được<br/>Lợi nhuận công ty con</b> |                                |                          |   |                                 |
| 1           | Công ty cổ phần VLXD Phú Yên                      | Công ty con                    | 4400344683<br>12/11/2013 | Lô A7,A8,A18, KCN An Phú, xã An Phú, TP.Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên                               | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 2           | Công ty TNHH MTV Toyota Bình Định                 | Công ty con                    | 4101478022<br>23/12/2016 | Số 278A, Nguyễn Thị Định, TP. Quy Nhơn, Bình Định   | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 3           | Công ty TNHH MTV khoáng sản Tuần Đạt              | Công ty con                    | 4100566692<br>25/02/2016 | Tổ 8, KV 4, phường Trần Quang Diệu, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định                            | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 4           | Công ty TNHH MTV Phú Tài Đồng Nai                 | Công ty con                    | 3603453950<br>29/03/2017 | Lô 14, KCN Tam Phước, xã Tam Phước, huyện Long Thành, Đồng Nai                              | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 5           | Công ty TNHH MTV Toyota Đà Nẵng                   | Công ty con                    | 401808330<br>30/12/2016  | 69-71 Duy Tân, P. Hòa Thuận Tây, Q. Hải Châu, Đà Nẵng                                       | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| <b>IX</b>   | <b>Phải thu khách hàng</b>                        |                                |                          |   |                                 |

| STT       | Tên tổ chức/cá nhân                  | Mối quan hệ liên quan với c,ty | Số Giấy NSH, ngày cấp    | Địa chỉ trụ sở chính/<br>Địa chỉ liên hệ  | Thời điểm giao dịch với công ty |
|-----------|--------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|---|---------------------------------|
| 1         | Công ty cổ phần VLXD Phú Yên         | Công ty con                    | 4400344683<br>12/11/2013 | Lô A7,A8,A18, KCN An Phú, xã An Phú, TP.Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên                               | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 2         | Công ty CP VINA G7                   | Công ty con                    | 3600846488<br>04/02/2016 | Cụm công nghiệp Tam phước 1, ấp Long Khánh 3, xã Tam Phước-thành phố Biên Hòa-tỉnh Đồng Nai | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 3         | Công ty CP đá Universal              | Công ty con                    | 313377519<br>31/07/2015  | 120/2 Trần Huy Liệu, phường 15, quận Phú Nhuận, TP.HCM                                      | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 4         | Công ty TNHH MTV khoáng sản Tuấn Đạt | Công ty con                    | 4100566692<br>25/02/2016 | Tổ 8, KV 4, phường Trần Quang Diệu, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định                            | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 5         | Công ty TNHH MTV Phú Tài Đồng Nai    | Công ty con                    | 3603453950<br>29/03/2017 | Lô 14, KCN Tam Phước, xã Tam Phước, huyện Long Thành, Đồng Nai                              | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 6         | Công ty SX đá Granit TNHH            | Công ty con                    | 301417492<br>20/08/2015  | Số 10, đường Tân Lập 1, phường Hiệp Phú, Quận 9, TP. HCM                                    | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| <b>X</b>  | <b>Phải trả người bán</b>            |                                |                          |   |                                 |
| 1         | Công ty TNHH MTV khoáng sản Tuấn Đạt | Công ty con                    | 4100566692<br>25/02/2016 | Tổ 8, KV 4, phường Trần Quang Diệu, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định                            | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 2         | Công ty cổ phần VLXD Phú Yên         | Công ty con                    | 4400344683<br>12/11/2013 | Lô A7,A8,A18, KCN An Phú, xã An Phú, TP.Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên                               | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 3         | Công ty CP đá Universal              | Công ty con                    | 313377519<br>31/07/2015  | 120/2 Trần Huy Liệu, phường 15, quận Phú Nhuận, TP.HCM                                      | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 4         | Công ty TNHH MTV Phú Tài Đồng Nai    | Công ty con                    | 3603453950<br>29/03/2017 | Lô 14, KCN Tam Phước, xã Tam Phước, huyện Long Thành, Đồng Nai                              | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 5         | Công ty SX đá Granit TNHH            | Công ty con                    | 301417492<br>20/08/2015  | Số 10, đường Tân Lập 1, phường Hiệp Phú, Quận 9, TP. HCM                                    | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 6         | Công ty TNHH MTV Toyota Bình Định    | Công ty con                    | 4101478022<br>23/12/2016 | Số 278A, Nguyễn Thị Định, TP. Quy Nhơn, Bình Định   | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| <b>XI</b> | <b>Phải thu cho vay ngắn hạn</b>     |                                |                          |   |                                 |
| 1         | Công ty TNHH MTV khoáng sản Tuấn Đạt | Công ty con                    | 4100566692<br>25/02/2016 | Tổ 8, KV 4, phường Trần Quang Diệu, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định                            | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |

| STT        | Tên tổ chức/cá nhân                  | Mối quan hệ liên quan với c,ty | Số Giấy NSH, ngày cấp    | Địa chỉ trụ sở chính/<br>Địa chỉ liên hệ  | Thời điểm giao dịch với công ty |
|------------|--------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|---|---------------------------------|
| 2          | Công ty CP đá Universal              | Công ty con                    | 313377519<br>31/07/2015  | 120/2 Trần Huy Liệu, phường 15, quận Phú Nhuận, TP.HCM                                      | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 3          | Công ty TNHH MTV Toyota Đà Nẵng      | Công ty con                    | 401808330<br>30/12/2016  | 69-71 Duy Tân, P. Hòa Thuận Tây, Q. Hải Châu, Đà Nẵng                                       | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 4          | Công ty TNHH MTV Phú Tài Đồng Nai    | Công ty con                    | 3603453950<br>29/03/2017 | Lô 14, KCN Tam Phước, xã Tam Phước, huyện Long Thành, Đồng Nai                              | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 5          | Công ty SX đá Granit TNHH            | Công ty con                    | 301417492<br>20/08/2015  | Số 10, đường Tân Lập 1, phường Hiệp Phú, Quận 9, TP. HCM                                    | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 6          | Công ty CP VINA G7                   | Công ty con                    | 3600846488<br>04/02/2016 | Cụm công nghiệp Tam phước 1, ấp Long Khánh 3, xã Tam Phước-thành phố Biên Hòa-tỉnh Đồng Nai | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| <b>XII</b> | <b>Lãi vay</b>                       |                                |                          |   |                                 |
| 1          | Công ty TNHH MTV khoáng sản Tuấn Đạt | Công ty con                    | 4100566692<br>25/02/2016 | Tổ 8, KV 4, phường Trần Quang Diệu, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định                            | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 2          | Công ty CP VINA G7                   | Công ty con                    | 3600846488<br>04/02/2016 | Cụm công nghiệp Tam phước 1, ấp Long Khánh 3, xã Tam Phước-thành phố Biên Hòa-tỉnh Đồng Nai | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 3          | Công ty CP đá Universal              | Công ty con                    | 313377519<br>31/07/2015  | 120/2 Trần Huy Liệu, phường 15, quận Phú Nhuận, TP.HCM                                      | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 4          | Công ty TNHH MTV Toyota Đà Nẵng      | Công ty con                    | 401808330<br>30/12/2016  | 69-71 Duy Tân, P. Hòa Thuận Tây, Q. Hải Châu, Đà Nẵng                                       | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 5          | Công ty TNHH MTV Phú Tài Đồng Nai    | Công ty con                    | 3603453950<br>29/03/2017 | Lô 14, KCN Tam Phước, xã Tam Phước, huyện Long Thành, Đồng Nai                              | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |
| 6          | Công ty SX đá Granit TNHH            | Công ty con                    | 301417492<br>20/08/2015  | Số 10, đường Tân Lập 1, phường Hiệp Phú, Quận 9, TP. HCM                                    | 01/01/2018-<br>31/12/2018       |

**4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/**

**4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành**

## VI. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ.

### 1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

| TT         | Tên tổ chức/cá nhân             | TK CK | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số CMND/ĐKKD | Ngày cấp CMND/ĐKKD | Nơi cấp CMND/ĐKKD | Địa chỉ  | Mối liên hệ với thành viên chủ chốt | Số CP Sở hữu cuối kỳ | Ghi chú |
|------------|---------------------------------|-------|------------------------------|--------------|--------------------|-------------------|--|-------------------------------------|----------------------|---------|
| <b>1</b>   | <b><u>Hội đồng quản trị</u></b> |       |                              |              |                    |                   |  |                                     |                      |         |
| <b>1.1</b> | <b>Lê Vỹ</b>                    |       | <b>Chủ tịch HĐQT</b>         | 215259306    | 16/10/2008         | Bình Định         | 658 Nguyễn Thái Học, Quy Nhơn                      |                                     | 5.762.485<br>11.86%  |         |
|            | Võ Thị Hoài Châu                |       |                              | 025103900    | 03/06/2009         | TP.HCM            | 228 đường Hoàng Hoa Thám, P12, Q. Tân Bình, HCMinh | Vợ                                  | 1.224.788            |         |
|            | Lê Văn Lộc                      |       | TV HĐQT                      | 0245452361   | 16/01/2010         | TP.HCM            | Cao ốc Bình Định, P15, Q11, Tp.HCM                 | Em                                  | 2.798.602            |         |
|            | Lê Anh Văn                      |       |                              |              |                    |                   | 228 đường Hoàng Hoa Thám, P12, Q. Tân Bình, HCMinh | Con                                 | 63.450               |         |
|            | Lê Thục Trinh                   |       |                              |              |                    |                   | 228 đường Hoàng Hoa Thám, P12, Q. Tân Bình, HCMinh | Con                                 |                      |         |
|            | Lê Văn Ngọ                      |       |                              | 186551465    | 09/4/2009          | Nghệ An           | P. Hưng Bình, TP Vinh, Nghệ An                     | Anh                                 |                      |         |
|            | Lê Văn Trường                   |       |                              | 181138459    | 02/4/2004          | Nghệ An           | Nghi Văn, Nghi Lộc, Nghệ An                        | Em                                  |                      |         |
| <b>1.2</b> | <b>Trần Thanh Cung</b>          |       | <b>TV HĐQT, Phó TGD</b>      | 215182830    | 08/03/2007         | Bình Định         | 262A Nguyễn Thái Học, Quy Nhơn                     |                                     | 1.965.625<br>4.05%   |         |
|            | Văn Thị Vinh                    |       |                              | 210466848    | 29/03/2005         | Bình Định         | 262 A Nguyễn Thái Học, Quy Nhơn                    | Vợ                                  | 188.889              |         |
|            | Trần Thị Thanh Vân              |       |                              | 215070118    | 07/9/2004          | Bình Định         | 262 A Nguyễn Thái Học, Quy Nhơn                    | Con                                 |                      |         |
|            | Trần Thanh Bình                 |       |                              | 215182893    | 13/3/2007          | Bình Định         | 262 A Nguyễn Thái Học, Quy Nhơn                    | Con                                 |                      |         |

| TT         | Tên tổ chức/cá nhân   | TK<br>CK | Chức vụ tại<br>công ty (nếu có)               | Số<br>CMND/ĐKKD | Ngày cấp<br>CMND/<br>ĐKKD | Nơi cấp<br>CMND/<br>ĐKKD | Địa chỉ                               | Mối liên<br>hệ với<br>thành<br>viên chủ<br>chốt | Số CP<br>Sở hữu cuối<br>kỳ | Ghi<br>chú |
|------------|-----------------------|----------|---|-----------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------------------|---|----------------------------|------------|
|            | Trần Thế Triều        |          |   |                 |                           |                          | P. Nguyễn Văn Cừ, TP<br>Quy Nhơn      | Em  | 5.274                      |            |
| <b>1.3</b> | <b>Phan Quốc Hoài</b> |          | <b>TV HĐQT,<br/>Phó TGD</b>                   | 215091444       | 28/06/2005                | Bình Định                | P.Trần Quang Diệu,<br>Quy Nhơn        |   | 880.272<br>1.81%           |            |
|            | Hoàng Thị Khánh Vân   |          |   | 211490973       | 20/12/2006                | Bình Định                | P.Trần Quang Diệu,<br>Quy Nhơn        | Vợ  |                            |            |
|            | Phan Hoàng            |          |   |                 |                           |                          | P.Trần Quang Diệu,<br>Quy Nhơn        | Con   |                            |            |
|            | Phan Hoàng Vũ         |          |   |                 |                           |                          | P.Trần Quang Diệu,<br>Quy Nhơn        | Con   |                            |            |
|            | Phan Sắc              |          |   | 091592510       | 04/01/2007                | Thái<br>Nguyên           | Đường Phan Đình<br>Phùng- Thái Nguyên | Cha   |                            |            |
|            | Nguyễn Thị Thọ        |          |   | 091592509       | 04/01/2007                | Thái<br>Nguyên           | Đường Phan Đình<br>Phùng- Thái Nguyên | Cha   |                            |            |
| <b>1.4</b> | <b>Lê Văn Thảo</b>    |          | <b>P.Chủ tịch<br/>HĐQT,<br/>Tổng giám đốc</b> | 211349920       | 29/03/2005                | Bình Định                | P.Nguyễn Văn Cừ,<br>Quy Nhơn          |   | 3.557.333<br>7.32%         |            |
|            | Lê Văn Luận           |          |   | 215110228       | 14/07/2005                | Bình Định                | P.Nguyễn Văn Cừ,<br>Quy Nhơn          | Em  | 95.212                     |            |
|            | Lê Thị Kim Sang       |          |   | 211750189       | 10/10/2000                | Bình Định                | P.Nguyễn Văn Cừ,<br>Quy Nhơn          | Vợ  | 502.203                    |            |
|            | Lê Văn Tân            |          |   |                 |                           |                          | P.Nguyễn Văn Cừ,<br>Quy Nhơn          | Con   |                            |            |
|            | Lê Văn Toàn           |          |   |                 |                           |                          | P.Nguyễn Văn Cừ,<br>Quy Nhơn          | Con   |                            |            |
| <b>1.5</b> | <b>Nguyễn Sỹ Hòe</b>  |          | <b>TV HĐQT,<br/>Phó TGD</b>                   | 215079778       | 23/02/2013                | Bình Định                | Đường Vũ Bảo, Quy<br>Nhơn             |   | 2.499.698<br>5.14%         |            |
|            | Bùi Thị Kim Yến       |          |   | 211586799       | 22/03/1994                | Bình Định                | Đường Vũ Bảo, Quy<br>Nhơn             | Vợ  | 28.602                     |            |

| TT         | Tên tổ chức/cá nhân     | TK<br>CK | Chức vụ tại<br>công ty (nếu có) | Số<br>CMND/ĐKKD | Ngày cấp<br>CMND/<br>ĐKKD | Nơi cấp<br>CMND/<br>ĐKKD | Địa chỉ   | Mối liên<br>hệ với<br>thành<br>viên chủ<br>chốt | Số CP<br>Sở hữu cuối<br>kỳ | Ghi<br>chú |
|------------|-------------------------|----------|---------------------------------|-----------------|---------------------------|--------------------------|---|---|----------------------------|------------|
|            | Nguyễn Sỹ Huy           |          |                                 |                 |                           |                          | Đường Vũ Bảo, Quy<br>Nhơn                         | Con   |                            |            |
|            | Nguyễn Thùy Kim<br>Oanh |          |                                 |                 |                           |                          | Đường Vũ Bảo, Quy<br>Nhơn                         | Con   |                            |            |
| <b>1.6</b> | <b>Lê Văn Lộc</b>       |          | <b>TV HĐQT</b>                  | 024545361       | 16/01/2010                | TP.HCM                   | Cao ốc Bình Định,<br>P15, Q11, Tp.HCM             |   | 2.798.602<br>5.76%         |            |
|            | Nguyễn Thị Minh         |          |                                 | 025150477       | 08/07/09                  | HCMinh                   | Cao ốc Bình Định,<br>P15, Q11, Tp.HCM             | Vợ  | 27.891                     |            |
|            | Lê Vỹ                   |          | Chủ tịch HĐQT                   | 215259306       | 16/10/2008                | Bình Định                | Đường Nguyễn Thị<br>Định, Quy Nhơn                | Anh   | 5.762.485                  |            |
|            | Lê Minh Triết           |          |                                 |                 |                           |                          | Cao ốc Bình Định,<br>P15, Q11, Tp.HCM             | Con   |                            |            |
|            | Lê Minh Dương           |          |                                 |                 |                           |                          | Cao ốc Bình Định,<br>P15, Q11, Tp.HCM             | Con   |                            |            |
|            | Lê Văn Ngọ              |          |                                 | 186551465       | 09/4/2009                 | Nghệ An                  | P.Hung Bình, TP Vinh,<br>Nghệ An                  | Anh   |                            |            |
|            | Lê Văn Trường           |          |                                 | 181138459       | 02/4/2004                 | Nghệ An                  | Nghi Văn, Nghi Lộc,<br>Nghệ An                    | Anh   |                            |            |
| <b>1.7</b> | <b>Đỗ Xuân Lập</b>      |          | <b>TV HĐQT độc<br/>lập</b>      | 211746674       |                           |                          | 96 Phạm Hùng, TP<br>Quy Nhơn, Bình Định           |   | 225.140<br>0.46%           |            |
|            | Trần Thị Hiền           |          |                                 | 211746675       |                           |                          | 96 Phạm Hùng, TP<br>Quy Nhơn, Bình Định           | Vợ  |                            |            |
|            | Đỗ Thị Thu Hà           |          |                                 | 052190000210    |                           |                          | 9.10 Lô C, KCH New<br>Sài Gòn, Nhà Bè, TP.<br>HCM | Con   |                            |            |
|            | Đỗ Thị Thu Thảo         |          |                                 | 215303308       |                           |                          | 96 Phạm Hùng, TP<br>Quy Nhơn, Bình Định           | Con   |                            |            |
|            | Đỗ Quang Minh           |          |                                 | 215505265       |                           |                          | 96 Phạm Hùng, TP<br>Quy Nhơn, Bình Định           | Con   |                            |            |



| TT         | Tên tổ chức/cá nhân          | TK<br>CK | Chức vụ tại<br>công ty (nếu có) | Số<br>CMND/ĐKKD | Ngày cấp<br>CMND/<br>ĐKKD | Nơi cấp<br>CMND/<br>ĐKKD | Địa chỉ                                     | Mối liên<br>hệ với<br>thành<br>viên chủ<br>chốt | Số CP<br>Sở hữu cuối<br>kỳ | Ghi<br>chú |
|------------|------------------------------|----------|---------------------------------|-----------------|---------------------------|--------------------------|---|---|----------------------------|------------|
|            | Đỗ Minh Quang                |          |                                 | 215505266       |                           |                          | 96 Phạm Hùng, TP<br>Quy Nhơn, Bình Định     | Con   |                            |            |
| <b>1.8</b> | <b>Trần Hữu Đức</b>          |          | <b>TV HĐQT độc<br/>lập</b>      |                 |                           |                          | 25 Ý Lan, TP Quy<br>Nhơn, Bình Định         |   | 69.291<br>0.14%            |            |
|            | Nguyễn Thị Đức Hạnh          |          |                                 | 211461390       |                           |                          | 25 Ý Lan, TP Quy<br>Nhơn, Bình Định         | Vợ  |                            |            |
|            | Trần Thị Mỹ Linh             |          |                                 | 211826004       |                           |                          | 27 Đặng Trần Côn, TP<br>Quy Nhơn, Bình Định | Con   |                            |            |
|            | Trần Nguyên Vũ               |          |                                 | 211826053       |                           |                          | 43/3 Ngô Bệ, Tân<br>Bình, TP. HCM           | Con   |                            |            |
|            | Trần Thị Phương              |          |                                 | 211803400       |                           |                          | 25 Ý Lan, TP Quy<br>Nhơn, Bình Định         | Con   |                            |            |
|            | Trần Thị Mỹ Dung             |          |                                 | 211818479       |                           |                          | 25 Ý Lan, TP Quy<br>Nhơn, Bình Định         | Con   |                            |            |
|            | Trần Quốc Khánh              |          |                                 | 211818532       |                           |                          | 25 Ý Lan, TP Quy<br>Nhơn, Bình Định         | Con   |                            |            |
| <b>2</b>   | <b><u>Kế toán trưởng</u></b> |          |                                 |                 |                           |                          |   |   |                            |            |
| <b>2.1</b> | <b>Nguyễn Thị Mỹ Loan</b>    |          | <b>Kế toán trưởng</b>           | 211622778       | 24/05/2016                | Bình Định                | 556 Nguyễn Thái Học,<br>Quy Nhơn            |   | 21.118                     |            |
|            | Cao Hùng Sơn                 |          |                                 | 211559000       | 08/03/2002                | Bình Định                | 556 Nguyễn Thái Học,<br>Quy Nhơn            | Chồng   |                            |            |
|            | Cao Thanh Lâm                |          |                                 |                 |                           |                          | 556 Nguyễn Thái Học,<br>Quy Nhơn            | Con   |                            |            |
|            | Cao Thanh Nam                |          |                                 |                 |                           |                          | 556 Nguyễn Thái Học,<br>Quy Nhơn            | Con   |                            |            |
|            | Nguyễn Việt Minh<br>Phụng    |          |                                 | 211746007       | 01/08/2013                | Bình Định                | 43 Hàm Tử, Quy Nhơn                         | Em  | 4.242                      |            |

| TT          | Tên tổ chức/cá nhân                          | TK<br>CK | Chức vụ tại<br>công ty (nếu có) | Số<br>CMND/ĐKKD | Ngày cấp<br>CMND/<br>ĐKKD | Nơi cấp<br>CMND/<br>ĐKKD | Địa chỉ                          | Mối liên<br>hệ với<br>thành<br>viên chủ<br>chốt | Số CP<br>Sở hữu cuối<br>kỳ | Ghi<br>chú |
|-------------|--|----------|---------------------------------|-----------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|---|----------------------------|------------|
| <b>3</b>    | <b><u>Người công bố thông tin</u></b>        |          |                                 |                 |                           |                          |                                  |   |                            |            |
| <b>3.1.</b> | <b>Người đại diện công bố thông tin</b>      |          |                                 |                 |                           |                          |                                  |   |                            |            |
|             | <b>Lê Văn Thảo</b>                           |          | Tổng giám đốc                   | Như mục 1.4     | Như mục 1.4               | Như mục 1.4              | Như mục 1.4                      |   |                            |            |
| <b>3.2.</b> | <b>Người được ủy quyền công bố thông tin</b> |          |                                 |                 |                           |                          |                                  |   |                            |            |
|             | <b>Phan Quốc Hoài</b>                        |          | Phó tổng giám đốc               | Như mục 1.3.    | Như mục 1.3.              | Như mục 1.3.             | Như mục 1.3.                     |   |                            |            |
| <b>4</b>    | <b><u>Ban kiểm toán nội bộ</u></b>           |          |                                 |                 |                           |                          |                                  |   |                            |            |
| <b>4.1</b>  | <b>Bùi Thức Hùng</b>                         |          | <b>Trưởng ban</b>               | 215190175       | 13/03/2013                | Bình Định                | 252 Nguyễn Thị Định, TP Quy Nhơn |   | 204.292 cp                 |            |
|             | Nguyễn Thị Lan                               |          |                                 | 215083652       | 29/03/05                  | Bình Định                | 252 Nguyễn Thị Định, TP Quy Nhơn | Vợ  | 1.231 cp                   |            |
|             | Bùi Thị Thanh Ngân                           |          |                                 |                 |                           |                          | 252 Nguyễn Thị Định, TP Quy Nhơn | Con   |                            |            |
|             | Bùi Thức Anh Hào                             |          |                                 |                 |                           |                          | 252 Nguyễn Thị Định, TP Quy Nhơn | Con   |                            |            |
|             | Bùi Thức Bảo Duy                             |          |                                 |                 |                           |                          | 252 Nguyễn Thị Định, TP Quy Nhơn | Con   |                            |            |
| <b>4.2</b>  | <b>Trương Công Hoàng</b>                     |          | <b>Thành viên</b>               | 211476609       | 24/11/09                  | Bình Định                | P. Đống Đa, Quy Nhơn, Bình Định  |   | 9.609 cp                   |            |
|             | Lê Mỹ An                                     |          |                                 | 211653693       | 04/2/2010                 | Bình Định                | P. Lê Hồng Phong, Quy Nhơn       | Vợ  |                            |            |
|             | Trương Công Hiệu                             |          |                                 |                 |                           |                          | P. Lê Hồng Phong, Quy Nhơn       | Con   |                            |            |

| TT         | Tên tổ chức/cá nhân     | TK CK | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số CMND/ĐKKD | Ngày cấp CMND/ĐKKD | Nơi cấp CMND/ĐKKD | Địa chỉ                    | Mối liên hệ với thành viên chủ chốt | Số CP Sở hữu cuối kỳ | Ghi chú |
|------------|-------------------------|-------|------------------------------|--------------|--------------------|-------------------|----------------------------|-------------------------------------|----------------------|---------|
|            | Trương Công Phú         |       |                              |              |                    |                   | P. Lê Hồng Phong, Quy Nhơn | Con                                 |                      |         |
|            | Trương Công Ngôn        |       |                              |              |                    |                   | P. Nhơn Phú, Quy Nhơn      | Cha                                 |                      |         |
|            | Hồ Thị Hoa              |       |                              |              |                    |                   | P. Nhơn Phú, Quy Nhơn      | Mẹ                                  |                      |         |
| <b>4.3</b> | <b>Đặng Thị Tú Oanh</b> |       | <b>Thành viên</b>            | 211592226    | 20/04/2008         | Bình Định         | 42 Đặng Thùy Trâm Quy Nhơn |                                     | 8.295 cp             |         |
|            | Phan Thanh Hiếu         |       |                              |              |                    |                   | 42 Đặng Thùy Trâm Quy Nhơn | Chồng                               |                      |         |
|            | Phan Trọng Nghĩa        |       |                              |              |                    |                   | 42 Đặng Thùy Trâm Quy Nhơn | Con                                 |                      |         |

## 2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết.

| STT | Người thực hiện giao dịch | Quan hệ với người nội bộ | Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ |       | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ |        | Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)              |
|-----|---------------------------|--------------------------|---------------------------|-------|----------------------------|--------|---|
|     |                           |                          | Số cổ phiếu               | Tỷ lệ | Số cổ phiếu                | Tỷ lệ  |   |
| 1   | Lê Vỹ                     | Anh                      | 2.902.367                 | 11,2% | 5.762.458                  | 11,86% | Mua cổ phiếu, cổ phiếu 20% CĐHH, cổ phiếu ESOP, trả cổ tức 2017 |
| 2   | Lê Văn Lộc                | Em                       | 1.419.530                 | 5,48% | 2.798.602                  | 5,76%  | Mua cổ phiếu, cổ phiếu 20% CĐHH, cổ phiếu ESOP, trả cổ tức 2017 |
| 3   | Lê Anh Văn                | Con                      | 42.300                    |       | 63.450                     |        | Mua cổ phiếu và trả cổ tức 2017                                 |
| 4   | Nguyễn Thị Minh           | Vợ                       | 113.112                   | 0,43% | 27.891                     |        | Bán cổ phiếu, cổ phiếu 20% CĐHH, cổ phiếu ESOP, trả cổ tức 2017 |
| 5   | Lê Văn Thảo               |                          | 1.929.214                 | 7,44% | 3.557.333                  | 7,32%  | Mua cổ phiếu, cổ phiếu 20% CĐHH, cổ phiếu ESOP, trả cổ tức 2017 |
| 6   | Đỗ Xuân Lập               |                          | 0                         |       | 225.140                    | 0,46%  | Mua cổ phiếu  |

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT;
- Lưu VT, TK.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
ỦY VIÊN  
(Đã ký)**

**PHAN QUỐC HOÀI**