

THƯ GỬI CỔ ĐÔNG CÔNG TY CỔ PHẦN PHÚ TÀI

THÔNG TIN VỀ TÌNH HÌNH CÔNG TY TẠI THỜI ĐIỂM HIỆN NAY

I. Kết quả sản xuất kinh doanh Quý 1/2020:

1. Tình hình môi trường kinh doanh:

1.1 Thuận lợi:

Đầu năm 2020, các yếu tố kinh tế vĩ mô (lãi vay, lạm phát, tỷ giá...) được kiểm soát hợp lý, ổn định. Giá cả vật tư, nguyên nhiên liệu và một số mặt hàng có xu hướng giảm. Nguồn lực của công ty đã đầu tư được sử dụng hợp lý, khẳng định được vị thế, uy tín của công ty, tạo điều kiện công ty phát triển sản xuất kinh doanh (SXKD).

1.2 Khó khăn:

Khởi đầu năm 2020 đại dịch COVID-19 bắt đầu bùng phát từ thành phố Vũ Hán sau đó lan rộng khắp Trung Quốc và hầu hết các quốc gia trên phạm vi toàn thế giới trong đó có Việt Nam, đã gây ra thảm họa chưa có tiền lệ trong lịch sử làm cho hàng triệu người nhiễm bệnh và hàng trăm ngàn người tử vong, ảnh hưởng nghiêm trọng đến đời sống kinh tế - xã hội, làm ngưng trệ, gián đoạn kinh doanh và đầu tư của các doanh nghiệp trên phạm vi toàn cầu.

Quý 1/2020 là quý có thời gian nghỉ Tết Nguyên đán kéo dài từ cuối tháng 1 đến đầu tháng 02/2020 là một trong những nguyên nhân ảnh hưởng đến kết quả SXKD của công ty trong quý đầu năm.

2. Kết quả SXKD quý 1/2020 như sau:

TT	Chỉ tiêu (triệu đồng)	KẾT QUẢ QUÝ 1		So sánh (%)
		Năm 2020	Năm 2019	Cùng kỳ
A	CÔNG TY MẸ			
I	DOANH THU	788.945	632.051	125
II	LỢI NHUẬN	60.171	79.327	76
B	HỢP NHẤT			
I	DOANH THU	1.219.625	1.222.807	100
1	Ngành đá	336.622	278.719	121
2	Ngành gỗ	602.214	476.189	126
3	Ngành ô tô	267.067	455.381	59
4	Khác	13.722	12.518	110
II	LỢI NHUẬN	77.023	102.626	75
1	Ngành đá	47.384	63.417	75
2	Ngành gỗ	29.608	25.987	114
3	Ngành ô tô	-82	12.474	
4	Khác	113	748	15

Tình hình hoạt động SXKD các ngành chính của công ty trong quý 1 năm 2020:

2.1 Ngành đá:

Kết quả SXKD quý 1/2020 ngành đá có doanh thu, lợi nhuận của ngành chiếm tỷ trọng: 27% và 61% doanh thu và lợi nhuận toàn công ty, ngành có tốc độ tăng trưởng quy mô 21% so với cùng kỳ, tuy nhiên lợi nhuận trước thuế giảm 25% so với cùng kỳ. Do các nguyên nhân:

- Ngành đá chịu ảnh hưởng sớm của dịch bệnh do thị trường cung cấp như máy móc thiết bị, vật tư, phụ tùng chủ yếu nhập khẩu từ Trung Quốc, khi thị trường bị phong tỏa, khó khăn về thủ tục nhập khẩu, làm tăng chi phí lưu thông, khan hiếm nguồn cung làm tăng giá, tăng chi phí đầu vào, làm giảm lợi nhuận.

- Thị trường tiêu thụ trong nước có tỷ trọng: 65%, thị trường xuất khẩu có tỷ trọng: 35%. Từ tháng 02/2020, khi thông tin về dịch bệnh được công bố rộng rãi, nhiều khách hàng tạm hoãn, ngừng xuất đơn hàng, có trường hợp giảm số lượng, hoặc huỷ đơn hàng.

- Với dự báo dịch bệnh kéo dài, thị trường tiêu thụ có xu hướng giảm, công ty đã chủ động giảm giá để kích cầu, giảm bớt lượng hàng tồn kho (bao gồm cả tồn kho chậm luân chuyển và tồn kho mới) để đảm bảo tính thanh khoản cho dòng tiền. Việc giảm giá bán là nguyên nhân quan trọng làm giảm lợi nhuận của ngành.

- Thị trường xuất khẩu tập trung khu vực Châu Âu (Thổ Nhĩ Kỳ, Đức, Ý, Nga, Ba Lan, Rumany, Anh...) với tỷ trọng chiếm khoảng 90% giá trị xuất khẩu toàn ngành đá. Thị trường này đang bị ảnh hưởng nghiêm trọng bởi dịch bệnh bùng phát mạnh mẽ từ tháng 2/2020 đến nay.

2.2 Ngành gỗ:

- Doanh thu và lợi nhuận đóng góp 49% và 38% trong tổng doanh thu và lợi nhuận toàn công ty, trong đó doanh thu xuất khẩu chiếm khoảng 95% tổng doanh thu của ngành gỗ. Với thị trường tiêu thụ tại các nước Mỹ, Châu Âu, Úc, Nhật Bản..., đây là các quốc gia chịu ảnh hưởng nghiêm trọng bởi dịch bệnh, khi dịch bệnh xảy ra một số đơn hàng bị tạm hoãn xuất hoặc giảm số lượng, huỷ hợp đồng đã ảnh hưởng đến tốc độ tăng trưởng quy mô và hiệu quả của ngành, do vậy ảnh hưởng đến kết quả chung trong công ty. Tuy nhiên ngành gỗ vẫn đạt tốc độ tăng doanh thu tăng 26% , lợi nhuận trước thuế tăng 14% so với cùng kỳ.

2.3 Ngành thương mại & dịch vụ ô tô:

- Là ngành có doanh thu chiếm 22% tổng doanh thu của công ty, có mức suy giảm mạnh nhất so với cùng kỳ: doanh thu giảm 41% (trong đó doanh thu bán xe giảm: 44%, doanh thu dịch vụ giảm: 22%) lợi nhuận trước thuế: lỗ 82 triệu VND (bán xe lỗ: 3.400 triệu VND, lợi nhuận dịch vụ giảm: 27% so với cùng kỳ). Do các nguyên nhân:

- Năm 2019 thị trường xe ô tô Việt Nam có mức tăng trưởng cao nhưng do sự cạnh tranh các hãng xe tăng, nguồn cung vượt nhu cầu của thị trường dẫn đến hậu quả các đại lý của các hãng xe đều có sản lượng tiêu thụ và doanh thu tăng cao nhưng lợi nhuận giảm so với năm 2018, do giảm giá để tiêu thụ hàng tồn kho .

- 06 tháng đầu năm 2019, do vướng mắc về thủ tục kiểm định chất lượng xe nhập khẩu nên lượng xe nhập khẩu ít, số lượng xe nhập dồn vào 06 tháng cuối năm nên hàng tồn kho chuyển sang 2020 nhiều.

- Do ảnh hưởng của dịch bệnh nên nhu cầu thị trường thấp, sản lượng tiêu thụ giảm mạnh, phải giảm giá để kích cầu giảm hàng tồn kho, nên hiệu quả kinh doanh đạt thấp.

2.4 Lĩnh vực bất động sản: Dự án chung cư Phú Tài Residence.

Dự án đang thực hiện theo đúng tiến độ, tổng giá trị xây lắp đã thực hiện: 231 tỷ VNĐ. Đã mở thủ tục bán chính thức từ quý 3/2019. Hiện công tác bán hàng vẫn tiếp tục triển khai theo kế hoạch. Dự kiến bàn giao nhà cho khách hàng vào cuối quý 2/2021, doanh thu và hiệu quả cũng sẽ được ghi nhận vào kết quả kinh doanh của năm 2021.

2.5 Đầu tư xây dựng cơ bản:

Dự án đầu tư phát triển SXKD trọng điểm trong năm nay của công ty là Dự án nhà máy đá thạch anh nhân tạo. Hiện tại tiến độ phần xây dựng cơ bản và lắp đặt máy móc thiết bị thực hiện đúng theo tiến độ. Do ảnh hưởng của dịch bệnh nên tình hình cấp Visa của đội ngũ chuyên gia Trung Quốc qua hỗ trợ vận hành dự án gặp khó khăn so với dự kiến ban đầu. Trong quý 2/2020 nếu tình dịch bệnh ở Việt Nam và Trung Quốc được kiểm soát tốt, hoạt động giao thương giữa 02 nước được khôi phục, chuyên gia được cấp visa, công ty dự kiến chuẩn bị đưa dự án đi vào hoạt động trong quý 2/2020.

II. Ảnh hưởng đến giá cổ phiếu PTB :

Từ đầu năm 2020 đến nay, thị trường chứng khoán đã có những phiên giảm điểm mạnh. Tại ngày 30/3/2020 giá giao dịch cổ phiếu của PTB ở mức 32.550 đồng/ cổ phiếu. Đây là giai đoạn giảm giá sâu nhất của toàn thị trường nói chung và của Phú Tài nói riêng trong suốt nhiều năm qua. Hiện tại cổ phiếu PTB có giá 44.400 đồng, so với đầu năm giảm 36,6% là mức giảm sâu so với thị trường.

Khi giá cổ phiếu bị giảm sâu một số thành viên trong Ban lãnh đạo công ty đã đăng ký mua cổ phiếu và công ty đã đăng ký mua 1,5 triệu cổ phiếu làm cổ phiếu quỹ, với mục đích đầu tư và ổn định tâm lý quý cổ đông.

Do ảnh hưởng của dịch bệnh công ty chưa thể tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên 2020, để bảo đảm lợi ích cho cổ đông, công ty đã thực hiện tạm ứng cổ tức đợt 1 năm 2019 với tỷ lệ 10% nhằm chia sẻ một phần khó khăn với cổ đông trong tình hình hiện nay.

Công ty đánh giá việc suy giảm giá cổ phiếu PTB bị ảnh hưởng do xu hướng giảm chung của thị trường (VNIndex giảm 31% so với đầu năm), kết hợp với tâm lý nhà đầu tư bị tác động tiêu cực bởi dịch bệnh và vấn đề giải chấp Margin. Tuy nhiên khi những tác động tiêu cực trong ngắn hạn được giải tỏa thì nhà đầu tư và thị trường sẽ có nhìn nhận lại một cách khách quan và tích cực hơn về giá trị thực của cổ phiếu PTB.

III. Kế hoạch sản xuất kinh doanh Quý 2/2020:

Dự đoán dịch bệnh còn diễn biến phức tạp ở các nước châu Âu, Mỹ và có thể còn kéo dài. Việt Nam cùng với các nước là thị trường xuất - nhập khẩu chính của công ty đều thực hiện: sống chung với dịch bệnh, vừa kiểm soát dịch bệnh vừa phát triển kinh tế, đảm bảo an sinh xã hội. Tùy theo diễn biến của dịch bệnh, dự báo thị trường tiêu thụ sẽ từng bước khôi phục. Tuy nhiên, dưới ảnh hưởng sâu và

rộng của dịch bệnh trên toàn cầu, tốc độ phục hồi kinh tế sẽ chậm và cần nhiều thời gian.

Nhận định trước sự phức tạp, diễn biến nhanh, mang yếu tố bất ngờ như dịch bệnh COVID-19, dự đoán thị trường trong nước của ngành đá, ô tô, bất động sản sẽ gặp nhiều khó khăn và suy giảm. Thị trường xuất khẩu ngành đá, ngành gỗ tại Châu Âu, Mỹ và các khu vực khác diễn biến khó dự đoán, công tác xây dựng kế hoạch gặp nhiều khó khăn, mức độ chính xác còn nhiều hạn chế.

Bên cạnh những yếu tố bất lợi, một số điều kiện thuận lợi như Nhà nước sẽ tiếp tục nỗ lực ổn định các yếu tố kinh tế vĩ mô, cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh, áp dụng các giải pháp hỗ trợ doanh nghiệp, nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho doanh nghiệp hoạt động trong bối cảnh dịch bệnh vẫn đang diễn ra phức tạp.

Công ty sẽ tiếp tục theo dõi sát sao diễn biến dịch bệnh, cập nhật thường xuyên thông tin thị trường, khách hàng để chủ động xây dựng phương án SXKD phù hợp, đảm bảo duy trì quy mô và hiệu quả SXKD ở mức hợp lý.

Kế hoạch SXKD quý 2/2020:

TT	Chỉ tiêu (triệu đồng)	Năm 2020		Năm 2019	So sánh 6 tháng
		KH Quý 2	Ước 6 tháng	TH 6 tháng	Cùng kỳ %
A	CÔNG TY MẸ				
I	DOANH THU	665.738	1.454.683	1.331.988	109
II	LỢI NHUẬN	88.066	148.237	182.901	81
B	HỢP NHẤT				
I	DOANH THU	1.223.767	2.443.392	2.590.121	94
1	Ngành đá	443.841	780.463	657.273	119
2	Ngành gỗ	510.870	1.113.084	967.099	115
3	Ngành ô tô	255.334	522.401	936.250	56
4	Khác	13.722	27.444	29.499	93
II	LỢI NHUẬN	119.962	196.985	234.919	84
1	Ngành đá	94.652	142.036	162.251	88
2	Ngành gỗ	27.098	56.706	49.482	115
3	Ngành ô tô	-2.034	-2.116	22.051	
4	Khác	246	359	1.135	32

IV. Kế hoạch tổ chức ĐHĐCĐ thường niên và kế hoạch SXKD năm 2020:

1. Kế hoạch tổ chức ĐHĐCĐ năm 2020:

Căn cứ vào diễn biến của dịch bệnh COVID-19, công ty sẽ lập kế hoạch tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2020 đúng theo quy định pháp luật.

Dự kiến thời gian tổ chức: trong tháng 6/2020.

Theo diễn biến của tình hình dịch bệnh, các quy định của Nhà nước, việc tổ chức ĐHĐCĐ trực tiếp hoặc trực tuyến sẽ được công ty xem xét và thông báo đến quý cổ đông.

2. Kế hoạch SXKD năm 2020:

Trước những diễn biến phức tạp của dịch bệnh như hiện nay, công ty sẽ cập nhật thông tin môi trường SXKD và nguồn lực của công ty, để điều chỉnh kế hoạch SXKD năm 2020 hợp lý trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2020 .

Với sự quyết tâm và trách nhiệm cao của tập thể lãnh đạo, với việc ban hành các quyết định quản trị SXKD phù hợp theo sự thay đổi của môi trường kinh doanh, cùng sự chia sẻ đồng thuận của quý cổ đông và toàn thể cán bộ công nhân viên của công ty. Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc công ty tin tưởng rằng: Công ty cổ phần Phú Tài sẽ vượt qua những khó khăn thử thách do đại dịch COVID-19 gây ra , bảo toàn và sử dụng các nguồn lực hiện có của công ty một cách cẩn trọng. Chuẩn bị các phương án kinh doanh hợp lý, nắm bắt các cơ hội kinh doanh mới khi dịch bệnh được kiểm soát, hoạt động kinh tế - xã hội trong nước cũng như toàn cầu từng bước hồi phục, tạo ra bước phát triển mới cho công ty trong giai đoạn tiếp theo.

Quy Nhơn, ngày 21 tháng 04 năm 2020

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



LÊ VỸ