

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2019

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	31/12/2019	01/01/2019
			VND	VND
100	A. TÀI SẢN NGẮN HẠN		2.440.614.443.129	2.096.124.844.587
110	I. Tiền và các khoản tương đương tiền	4	126.518.814.646	67.039.272.068
111	1. Tiền		126.518.814.646	67.039.272.068
120	II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	5	50.450.000.000	157.549.278.166
121	1. Chứng khoán kinh doanh		450.000.000	450.000.000
123	2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		50.000.000.000	157.099.278.166
130	III. Các khoản phải thu ngắn hạn		739.104.591.208	730.963.177.284
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	6	690.232.957.345	639.141.601.009
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	7	40.765.431.102	62.027.125.553
135	3. Phải thu về cho vay ngắn hạn		-	17.796.011.000
136	4. Phải thu ngắn hạn khác	8	20.175.936.095	24.761.742.037
137	5. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi		(12.069.733.334)	(13.062.805.516)
139	6. Tài sản thiếu chờ xử lý		-	299.503.201
140	IV. Hàng tồn kho	10	1.321.758.658.038	1.020.171.869.415
141	1. Hàng tồn kho		1.321.758.658.038	1.020.171.869.415
150	V. Tài sản ngắn hạn khác		202.782.379.237	120.401.247.654
151	1. Chi phí trả trước ngắn hạn	11	35.089.817.187	36.591.535.025
152	2. Thuế GTGT được khấu trừ		167.620.868.250	83.181.615.062
153	3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	18	71.693.800	628.097.567

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2019

(Tiếp theo)

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	31/12/2019	01/01/2019
			VND	VND
200	B. TÀI SẢN DÀI HẠN		1.888.079.925.968	1.303.117.086.904
210	I. Các khoản phải thu dài hạn		18.976.312.322	10.720.025.001
216	1. Phải thu dài hạn khác	8	18.976.312.322	10.720.025.001
220	II. Tài sản cố định		1.479.731.335.890	1.081.386.306.624
221	1. Tài sản cố định hữu hình	14	1.449.957.969.640	1.051.398.781.196
222	- Nguyên giá		2.452.786.879.379	1.879.578.246.956
223	- Giá trị hao mòn lũy kế		(1.002.828.909.739)	(828.179.465.760)
227	2. Tài sản cố định vô hình	15	29.773.366.250	29.987.525.428
228	- Nguyên giá		49.104.846.868	46.457.516.253
229	- Giá trị hao mòn lũy kế		(19.331.480.618)	(16.469.990.825)
240	III. Tài sản dở dang dài hạn		158.109.175.503	93.459.510.317
242	1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	16	158.109.175.503	93.459.510.317
250	IV. Đầu tư tài chính dài hạn	5	4.800.000.000	4.200.000.000
253	1. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		4.800.000.000	4.200.000.000
260	V. Tài sản dài hạn khác		226.463.102.253	113.351.244.962
261	1. Chi phí trả trước dài hạn	11	200.818.462.078	96.998.583.851
262	2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	37	900.087.827	795.333.320
269	3. Lợi thế thương mại	12	24.744.552.348	15.557.327.791
270	TỔNG CỘNG TÀI SẢN		4.328.694.369.097	3.399.241.931.491

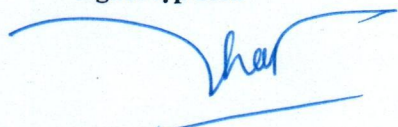
BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2019

(Tiếp theo)

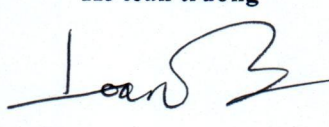
Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	31/12/2019	01/01/2019
			VND	VND
300	C. NỢ PHẢI TRẢ		2.483.177.333.340	1.740.055.844.512
310	I. Nợ ngắn hạn		2.203.416.165.574	1.657.266.394.235
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	17	444.108.623.443	327.190.341.025
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	13	28.408.044.984	27.376.109.614
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	18	87.055.534.055	48.850.405.956
314	4. Phải trả người lao động		52.489.253.713	54.486.320.054
315	5. Chi phí phải trả ngắn hạn	19	15.114.131.685	9.165.580.807
318	6. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	20	207.000.000	152.636.363
319	7. Phải trả ngắn hạn khác	21	17.160.897.244	17.824.629.423
320	8. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	22	1.519.416.149.287	1.131.280.461.665
321	9. Dự phòng phải trả ngắn hạn	23	4.405.733.967	4.647.971.217
322	10. Quỹ khen thưởng, phúc lợi		35.050.797.196	36.291.938.111
330	II. Nợ dài hạn		279.761.167.766	82.789.450.277
337	1. Phải trả dài hạn khác	21	4.238.083.329	4.248.039.330
338	2. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	22	270.502.850.317	74.023.682.560
341	3. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	37	387.294.247	20.033.095
342	4. Dự phòng phải trả dài hạn	23	4.632.939.873	4.497.695.292
400	D. VỐN CHỦ SỞ HỮU		1.845.517.035.757	1.659.186.086.979
410	I. Vốn chủ sở hữu	24	1.845.517.035.757	1.659.186.086.979
411	1. Vốn góp của chủ sở hữu		485.994.410.000	485.994.410.000
411a	Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		485.994.410.000	485.994.410.000
412	2. Thặng dư vốn cổ phần		162.128.986.832	162.128.986.832
414	3. Vốn khác của chủ sở hữu		767.393.543.292	566.683.450.074
415	4. Cổ phiếu quỹ		(82.808.934.273)	-
418	5. Quỹ đầu tư phát triển		6.068.006.808	5.266.263.893
421	6. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		445.727.592.563	385.458.429.987
421a	LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước		10.351.840.856	831.015.239
421b	LNST chưa phân phối năm nay		435.375.751.707	384.627.414.748
429	7. Lợi ích cổ đông không kiểm soát		61.013.430.535	53.654.546.193
440	TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN		4.328.694.369.097	3.399.241.931.491

Người lập biểu



Võ Phương Thảo

Kế toán trưởng



Nguyễn Thị Mỹ Loan

Bình Định, ngày 25 tháng 03 năm 2020

Tổng Giám đốc



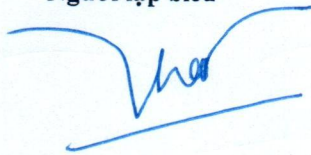
LÊ VĂN THẢO

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

Năm 2019

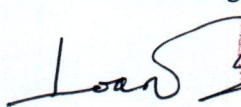
Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm 2019	Năm 2018
			VND	VND
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	26	5.549.170.322.998	4.719.065.031.021
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu	27	32.967.894	-
10	3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	28	5.549.137.355.104	4.719.065.031.021
11	4. Giá vốn hàng bán	29	4.517.926.967.318	3.876.043.018.702
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		1.031.210.387.786	843.022.012.319
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	30	16.310.654.727	26.965.864.987
22	7. Chi phí tài chính	31	96.546.972.037	66.809.799.481
23	Trong đó: Chi phí lãi vay		92.311.437.775	57.210.326.024
25	8. Chi phí bán hàng	32	223.622.983.369	177.405.041.790
26	9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	33	185.443.262.020	157.471.418.817
30	10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		541.907.825.087	468.301.617.218
31	11. Thu nhập khác	34	11.990.814.263	11.966.928.033
32	12. Chi phí khác	35	3.863.178.858	5.195.771.478
40	13. Lợi nhuận khác		8.127.635.405	6.771.156.555
50	14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		550.035.460.492	475.072.773.773
51	15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	36	92.969.984.325	75.362.815.158
52	16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	37	262.506.647	(98.814.283)
60	17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		<u>456.802.969.520</u>	<u>399.808.772.898</u>
61	18. Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ		435.375.751.707	384.627.414.748
62	19. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát		21.427.217.813	15.181.358.150
70	20. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	38	9.109	8.389

Người lập biểu



Võ Phương Thảo

Kế toán trưởng



Nguyễn Thị Mỹ Loan



Bình Định, ngày 25 tháng 03 năm 2020

Tổng Giám đốc

LÊ VĂN THẢO

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

Năm 2019
(Theo phương pháp gián tiếp)

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm 2019 VND	Năm 2018 VND
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH				
01	1. Lợi nhuận trước thuế		550.035.460.492	475.072.773.773
	2. Điều chỉnh cho các khoản		267.898.818.910	203.893.160.419
02	- Khấu hao tài sản cố định và Bất động sản đầu tư		190.925.459.553	169.524.717.105
03	- Các khoản dự phòng		(1.100.064.851)	(5.665.390.421)
04	- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ		(1.154.754.778)	(2.158.780.581)
05	- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư		(13.083.258.789)	(15.017.711.708)
06	- Chi phí lãi vay		92.311.437.775	57.210.326.024
08	3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động		817.934.279.402	678.965.934.192
09	- Tăng, giảm các khoản phải thu		(121.073.241.743)	(227.590.547.937)
10	- Tăng, giảm hàng tồn kho		(299.194.029.828)	(299.635.410.139)
11	- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)		103.199.160.926	125.732.762.240
12	- Tăng, giảm chi phí trả trước		(103.128.063.898)	(31.996.381.730)
13	- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh		-	11.611.200.000
14	- Tiền lãi vay đã trả		(91.975.750.855)	(56.451.452.476)
15	- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp		(59.080.607.908)	(59.975.480.985)
16	- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh		665.950.623	-
17	- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh		(24.056.273.687)	(28.844.884.708)
20	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh		223.291.423.032	111.815.738.457
II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ				
21	1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và tài sản dài hạn khác		(612.788.961.065)	(286.236.684.532)
22	2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác		19.350.403.092	6.088.697.325
23	3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác		(951.862.141)	(137.658.051.004)
24	4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại công cụ nợ của đơn vị khác		125.847.151.307	-
25	5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		(41.624.851.856)	(4.200.000.000)
26	6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		-	10.000.000
27	7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		9.346.413.926	10.055.391.573
30	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư		(500.821.706.737)	(411.940.646.638)

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

Năm 2019

(Theo phương pháp gián tiếp)

(Tiếp theo)

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm 2019	Năm 2018
			VND	VND
III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH				
31	1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu		-	226.614.890.000
32	2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành		(82.808.934.273)	-
33	3. Tiền thu từ đi vay		4.559.949.317.408	2.965.899.100.515
34	4. Tiền trả nợ gốc vay		(3.975.185.340.930)	(2.838.773.947.065)
36	5. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu		(165.014.889.400)	(41.999.194.948)
40	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính		336.940.152.805	311.740.848.502
50	Lưu chuyển tiền thuần trong năm		59.409.869.100	11.615.940.321
60	Tiền và tương đương tiền đầu năm		67.039.272.068	55.423.331.747
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ		69.673.478	-
70	Tiền và tương đương tiền cuối năm	4	126.518.814.646	67.039.272.068

Người lập biểu

Võ Phương Thảo

Kế toán trưởng

Nguyễn Thị Mỹ Loan

Bình Định, ngày 25 tháng 03 năm 2020

Tổng Giám đốc



LÊ VĂN THẢO