

Số: 119 /CV-PT

Quy Nhơn, ngày 29 tháng 03 năm 2025

Về giải trình kết quả

hoạt động kinh doanh năm 2024

**Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán TP.Hồ Chí Minh**

Công ty Cổ phần Phú Tài giải trình nguyên nhân kết quả kinh doanh năm 2024 so với cùng kỳ như sau:

1. Các chỉ tiêu phản ánh kết quả SXKD năm 2024 như sau:

Đơn vị tính: Triệu đồng

	Năm 2024	Năm 2023	Chênh lệch	
			+/-	%
Báo cáo tài chính riêng				
Doanh thu	2.184.143	2.352.349	-168.206	-7,15 %
Lợi nhuận trước thuế	310.631	244.174	66.457	27,22 %
Lợi nhuận sau thuế	281.574	216.469	65.105	30,07 %
Báo cáo tài chính hợp nhất				
Doanh thu hợp nhất	6.668.047	5.667.052	1.000.995	17,66 %
LNTT hợp nhất	471.982	322.753	149.229	46,24 %
LNST hợp nhất	376.311	259.467	116.844	45,03 %

2. Về giải trình biến động kết quả SXKD năm 2024 so với cùng kỳ:**2.1 Báo cáo tài chính riêng:**

- Doanh thu giảm so với cùng kỳ nguyên nhân do: Công ty thực hiện chuyển đổi pháp nhân nhà máy chế biến đá Khánh Hoà thành công ty con Công ty TNHH MTV Đá Phú Tài Khánh Hoà và nhà máy chế đá Đồng Nai thành công ty con Công ty TNHH MTV Đá Phú Tài Đồng Nai (Công ty mẹ sở hữu 100% vốn tại hai công ty này) nên không ghi nhận doanh thu trong năm 2024.

- Lợi nhuận sau thuế tăng so với cùng kỳ: Trong năm 2023 do việc trích lập dự phòng công nợ khó đòi của khách hàng Noble House Home Furnishings LLC dẫn đến tỷ lệ tăng trưởng năm 2024 tăng so với cùng kỳ

2.2 Báo cáo hợp nhất:

Doanh thu và lợi nhuận sau thuế tăng so với cùng kỳ nguyên nhân: sản lượng tiêu thụ ngành đá và gỗ tăng so với cùng; Chi phí tài chính, lãi vay giảm so với cùng kỳ. Bên cạnh đó lãi chênh lệch tỷ giá ngoại tệ tăng so với cùng kỳ đã góp phần tăng lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ.

Vậy Công ty lập báo cáo này để UBCKNN; Sở GDCK Tp Hồ Chí Minh được rõ về nội dung chênh lệch kết quả hoạt động kinh doanh năm 2024 so với cùng kỳ năm 2023.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu tại P.TC-KT,
- CBCBTT, VT

TỔNG GIÁM ĐỐC
K.T. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
PHAN QUỐC HOÀI

PHU TAI JOINT STOCK COMPANY**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**
Independence – Freedom – Happiness

No.: 119 /CV-PT

Quy Nhon, March 29, 2025

Re: Explanation of business performance
results of 2024**To: State Securities Commission;**
Ho Chi Minh Stock Exchange.

Phu Tai Joint Stock Company hereby explains the reasons for its business performance results in 2024 compared to the same period as follows:

1. Key indicators reflecting business performance in 2024:*Unit: Million VND*

	2024	2023	Difference	
			+/-	%
Separate Financial Statements				
Revenue	2,184,143	2,352,349	-168,206	-7.15 %
Profit before tax	310,631	244,174	66,457	27.22 %
Profit after tax	281,574	216,469	65,105	30.07 %
Consolidated Financial Statements				
Consolidated revenue	6,668,047	5,667,052	1,000,995	17.66 %
Consolidated profit before tax	471,982	322,753	149,229	46.24 %
Consolidated profit after tax	376,311	259,467	116,844	45.03 %

2. Explanation of fluctuations in business performance in 2024 compared to the same period:**2.1 Separate Financial Statements:**

- Revenue decreased compared to the same period last year due to: The company's implementation of a legal entity conversion for its Khanh Hoa stone processing plant into a subsidiary, Phu Tai Khanh Hoa Stone Processing One Member Limited Liability Company, and its Dong Nai stone processing plant into a subsidiary, Phu Tai Dong Nai Stone Processing One Member Limited Liability Company (the parent company owns 100% of the capital in both companies). Consequently, revenue from these operations is not recorded in the parent company's revenue for the year 2024.

- Profit after tax increased compared to the same period last year: In 2023, a provision for doubtful debts related to the customer Noble House Home Furnishings LLC was made, which resulted in a lower profit base for comparison. Therefore, the growth rate of profit after tax in 2024 appears higher compared to the same period in 2023.

2.2 Consolidated Financial Statements:

Revenue and profit after tax increased compared to the same period last year due to: an increase in sales volume in the stone and wood sectors compared to the same period; a decrease in financial expenses and interest expenses compared to the same period. Additionally, favorable foreign exchange rate differences compared to the same period significantly contributed to the increase in profit after tax compared to the same period.