

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÚ TÀI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 467_A/CBTT-PT

Quy Nhơn Nam, ngày 18 tháng 12 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
 - Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh;
 - Quý cổ đông công ty cổ phần Phú Tài

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÚ TÀI**

- Mã chứng khoán/Mã thành viên: **PTB**

- Địa chỉ: 278 Nguyễn Thị Định, phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai.

- Điện thoại: 0256 3847 668

- Fax: 0256 3847 556

- E-mail: phutai@phutai.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty công bố thông tin về “Thông báo Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan người nội bộ”

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 18/12/2025 tại đường dẫn www.phutai.com.vn – Mục Quan hệ cổ đông.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Tài liệu đính kèm:

1. Hồ sơ hướng dẫn thực hiện quyền mua/chuyển nhượng quyền mua.

Đại diện tổ chức

Người UQ CBTT

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



PHAN QUỐC HOÀI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18122025 – 1 – PTB

Gia Lai, ngày 18 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM;
- Công ty Cổ phần Phú Tài.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: **LÊ VĂN THẢO**

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức): , ngày cấp: , nơi cấp: Cục CSQLHC TTXH

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: Phường Quy Nhơn Nam - Tỉnh Gia Lai

- Điện thoại: 02563 847 668 Fax:..... Email: Website:.....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: Chủ tịch HĐQT

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ: **LÊ VĂN LUẬN**

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước: .

- Địa chỉ thường trú: Phường Quy Nhơn Nam - Tỉnh Gia Lai

- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Phó Tổng giám đốc

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Anh trai

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 52.011 cổ phiếu, 0,08%

3. Mã chứng khoán giao dịch: PTB

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3:..... tại công ty chứng khoán:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: 5.814.860 cổ phiếu, 8,69%

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 5.814.860 quyền mua

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): 5:1 (cứ 05 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký:

- Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu phát hành thêm

- Số lượng quyền mua đăng ký giao dịch: 5.814.860 quyền mua, tương đương được mua 1.162.972 cổ phiếu mới.

9. Giá trị giao dịch dự kiến:

- Giá trị chuyển nhượng dự kiến: không

- Giá trị giao dịch dự kiến (theo giá phát hành 12.000 đồng/cổ phiếu): 13.955.664.000 đồng

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 6.977.832 cổ phiếu.

11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/12/2025 đến ngày 12/01/2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

- Lưu: VT.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)


LÊ VĂN THẢO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18122025 – 2 – PTB

Gia Lai, ngày 18 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM;
- Công ty Cổ phần Phú Tài.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: **LÊ VĂN LUẬN**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức): , ngày cấp: , nơi cấp: Cục CSQLHC TTXH

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: Phường Quy Nhơn - Tỉnh Gia Lai

- Điện thoại: 02563 847 668 Fax:..... Email: Website:.....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: **Phó Tổng Giám đốc**

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ: **LÊ VĂN THẢO**

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:

- Địa chỉ thường trú: Phường Quy Nhơn - Tỉnh Gia Lai

- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Chủ tịch HĐQT

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Em trai

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 5.814.860 cổ phiếu, 8,69%

3. Mã chứng khoán giao dịch: PTB

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3:..... tại công ty chứng khoán:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: 52.011 cổ phiếu, 0,08%

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 52.011 quyền mua

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): 5:1 (cứ 05 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký:

- Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu phát hành thêm

- Số lượng quyền mua đăng ký giao dịch: 52.011 quyền mua, tương đương được mua 10.402 cổ phiếu mới.

9. Giá trị giao dịch dự kiến:

- Giá trị chuyển nhượng dự kiến: không

- Giá trị giao dịch dự kiến (theo giá phát hành 12.000 đồng/cổ phiếu): 124.824.000 đồng

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 62.413 cổ phiếu.

11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/12/2025 đến ngày 12/01/2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

- Lưu: VT.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)

LÊ VĂN LUẬN

Phụ lục XIV
**THÔNG BÁO GIAO DỊCH TRÁI PHIẾU CHUYỂN ĐỔI, QUYỀN MUA CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ, QUYỀN MUA TRÁI PHIẾU
CHUYỂN ĐỔI CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN**
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18122025 – 3 – PTB

Gia Lai, ngày 18 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM;
- Công ty Cổ phần Phú Tài.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: **LÊ THỊ KIM SANG**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức):, ngày cấp:, nơi cấp: Cục CSQLHC TTXH

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: Phường Quy Nhơn Nam - Tỉnh Gia Lai

- Điện thoại: 02563 847 668 Fax:..... Email: Website:.....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng:

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ: **LÊ VĂN THẢO**

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:

- Địa chỉ thường trú: Phường Quy Nhơn Nam - Tỉnh Gia Lai

- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Chủ tịch HĐQT

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Vợ

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 5.814.860 cổ phiếu, 8,69%

3. Mã chứng khoán giao dịch: PTB

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3:..... tại công ty chứng khoán:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: 50.000 cổ phiếu, 0,07%

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 50.000 quyền mua

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): 5:1 (cứ 05 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký:

- Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu phát hành thêm

- Số lượng quyền mua đăng ký giao dịch: 50.000 quyền mua, tương đương được mua 10.000 cổ phiếu mới.

9. Giá trị giao dịch dự kiến:

- Giá trị chuyển nhượng dự kiến: không

- Giá trị giao dịch dự kiến (theo giá phát hành 12.000 đồng/cổ phiếu): 120.000.000 đồng

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 60.000 cổ phiếu.

11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/12/2025 đến ngày 12/01/2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

- Lưu: VT.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)


LÊ THỊ KIM SANG

Phụ lục XIV
**THÔNG BÁO GIAO DỊCH TRÁI PHIẾU CHUYỂN ĐỔI, QUYỀN MUA CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ, QUYỀN MUA TRÁI PHIẾU
CHUYỂN ĐỔI CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN**
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18122025 – 4 – PTB

Gia Lai, ngày 18 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM;
- Công ty Cổ phần Phú Tài.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: **NGUYỄN SỸ HOÈ**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức): , ngày cấp: , nơi cấp: Cục CSQLHC TTXH

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: Phường Quy Nhơn Nam - Tỉnh Gia Lai

- Điện thoại: 02563 847 668 Fax:..... Email: Website:.....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ:

- Quốc tịch:

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:

- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng:

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ:

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):

3. Mã chứng khoán giao dịch: PTB

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3:..... tại công ty chứng khoán:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: 4.187.829 cổ phiếu, 6,26%

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 4.187.829 quyền mua

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): 5:1 (cứ 05 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký:

- Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu phát hành thêm

- Số lượng quyền mua đăng ký giao dịch: 4.187.829 quyền mua, tương đương được mua 837.565 cổ phiếu mới.

9. Giá trị giao dịch dự kiến:

- Giá trị chuyển nhượng dự kiến: không

- Giá trị giao dịch dự kiến (theo giá phát hành 12.000 đồng/cổ phiếu): 10.050.780.000 đồng

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 5.025.394 cổ phiếu.

11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/12/2025 đến ngày 12/01/2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

- Lưu: VT.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)


NGUYỄN SỸ HOÈ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18122025 – 5 – PTB

Gia Lai, ngày 18 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM;
- Công ty Cổ phần Phú Tài.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: **BÙI THỊ KIM YẾN**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức): , ngày cấp: , nơi cấp: Cục CSQLHC TTXH

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: Phường Quy Nhơn Nam - Tỉnh Gia Lai

- Điện thoại: 02563 847 668 Fax:..... Email: Website:.....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng:

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ: **NGUYỄN SỸ HÒE**

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:

- Địa chỉ thường trú: Phường Quy Nhơn Nam - Tỉnh Gia Lai

- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Thành viên HĐQT kiêm Tổng giám đốc

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Vợ

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 4.187.829 cổ phiếu, 6,26%

3. Mã chứng khoán giao dịch: PTB

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3:..... tại công ty chứng khoán:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: 42.247 cổ phiếu, 0,06%

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 42.247 quyền mua

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): 5:1 (cứ 05 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký:

- Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu phát hành thêm

- Số lượng quyền mua đăng ký giao dịch: 42.247 quyền mua, tương đương được mua 8.449 cổ phiếu mới.

9. Giá trị giao dịch dự kiến:

- Giá trị chuyển nhượng dự kiến: không

- Giá trị giao dịch dự kiến (theo giá phát hành 12.000 đồng/cổ phiếu): 101.388.000 đồng

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 50.696 cổ phiếu.

11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/12/2025 đến ngày 12/01/2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

- Lưu: VT.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)



BÙI THỊ KIM YẾN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18122025 – 6 – PTB

Gia Lai, ngày 18 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM;
- Công ty Cổ phần Phú Tài.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: **PHAN QUỐC HOÀI**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức): , ngày cấp: , nơi cấp: Cục CSQLHC TTXH
- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: Phường Quy Nhơn Bắc - Tỉnh Gia Lai
- Điện thoại: 02563 847 668 Fax: Email: Website:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ:
- Quốc tịch:
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:
- Địa chỉ thường trú:
- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng:

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ:
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):

3. Mã chứng khoán giao dịch: PTB

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: tại công ty chứng khoán:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: 887.743 cổ phiếu, 1,33%

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 887.743 quyền mua

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): 5:1 (cứ 05 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký:

- Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu phát hành thêm
- Số lượng quyền mua đăng ký giao dịch: 887.743 quyền mua, tương đương được mua 177.548 cổ phiếu mới.

9. Giá trị giao dịch dự kiến:

- Giá trị chuyển nhượng dự kiến: không
- Giá trị giao dịch dự kiến (theo giá phát hành 12.000 đồng/cổ phiếu): 2.130.576.000 đồng

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 1.065.291 cổ phiếu.

11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/12/2025 đến ngày 12/01/2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu, nếu có)



PHAN QUỐC HOÀI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18122025 – 7 – PTB

Gia Lai, ngày 18 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM;
- Công ty Cổ phần Phú Tài.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: **TRẦN THANH CUNG**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức): _____, ngày cấp: _____, nơi cấp: Cục CSQLHC TTXH
- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: Phường Quy Nhơn Nam - Tỉnh Gia Lai
- Điện thoại: 02563 847 668 Fax: _____ Email: _____ Website: _____
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ: _____
- Quốc tịch: _____
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước: _____
- Địa chỉ thường trú: _____
- Điện thoại liên hệ: _____ Fax: _____ Email: _____
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: _____
- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: _____
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): _____

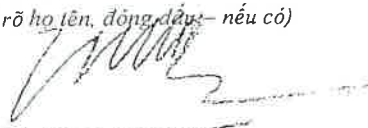
3. Mã chứng khoán giao dịch: PTB

- 4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: _____ tại công ty chứng khoán: _____
- 5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: 2.903.501 cổ phiếu, 4,34%
- 6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 2.903.501 quyền mua
- 7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): 5:1 (cứ 05 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)
- 8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký:
 - Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu phát hành thêm
 - Số lượng quyền mua đăng ký giao dịch: 2.903.501 quyền mua, tương đương được mua 580.700 cổ phiếu mới.
- 9. Giá trị giao dịch dự kiến:
 - Giá trị chuyển nhượng dự kiến: không
 - Giá trị giao dịch dự kiến (theo giá phát hành 12.000 đồng/cổ phiếu): 6.968.400.000 đồng
- 10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 3.484.201 cổ phiếu.
- 11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu
- 12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/12/2025 đến ngày 12/01/2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)


TRẦN THANH CUNG

Phụ lục XIV
**THÔNG BÁO GIAO DỊCH TRÁI PHIẾU CHUYỂN ĐỔI, QUYỀN MUA CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ, QUYỀN MUA TRÁI PHIẾU
CHUYỂN ĐỔI CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN**
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18122025 – 8 – PTB

Gia Lai, ngày 18 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM;
- Công ty Cổ phần Phú Tài.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: **VĂN THỊ VINH**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức): , ngày cấp: / /, nơi cấp: Cục CSQLHC TTXH

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: Phường Quy Nhơn Nam - Tỉnh Gia Lai
- Điện thoại: 02563 847 668 Fax: Email: Website:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng:

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ: **TRẦN THANH CUNG**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:
- Địa chỉ thường trú: Phường Quy Nhơn Nam - Tỉnh Gia Lai
- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng giám đốc
- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Vợ
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 2.903.501 cổ phiếu, 4,34%

3. Mã chứng khoán giao dịch: PTB

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: tại công ty chứng khoán:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: 291.713 cổ phiếu, 0,44%

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 291.713 quyền mua

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): 5:1 (cứ 05 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký:

- Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu phát hành thêm
- Số lượng quyền mua đăng ký giao dịch: 291.713 quyền mua, tương đương được mua 58.342 cổ phiếu mới.

9. Giá trị giao dịch dự kiến:

- Giá trị chuyển nhượng dự kiến: không
- Giá trị giao dịch dự kiến (theo giá phát hành 12.000 đồng/cổ phiếu): 700.104.000 đồng
10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 350.055 cổ phiếu.

11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/12/2025 đến ngày 12/01/2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)


VĂN THỊ VINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18122025 - 9 - PTB

Gia Lai, ngày 18 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM;
- Công ty Cổ phần Phú Tài.

I. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: **TRẦN THẾ TRIỀU**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức): , ngày cấp: , nơi cấp: Cục CSQLHC TTXH

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: Phường Quy Nhơn Nam - Tỉnh Gia Lai

- Điện thoại: 02563 847 668 Fax: Email: Website:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng:

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ: **TRẦN THANH CUNG**

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:

- Địa chỉ thường trú: Phường Quy Nhơn Nam - Tỉnh Gia Lai

- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng giám đốc

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Em trai

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 2.903.501 cổ phiếu, 4,34%

3. Mã chứng khoán giao dịch: PTB

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: tại công ty chứng khoán:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: 109 cổ phiếu, 0,00%

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 109 quyền mua

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): 5:1 (cứ 05 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký:

- Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu phát hành thêm

- Số lượng quyền mua đăng ký giao dịch: 109 quyền mua, tương đương được mua 21 cổ phiếu mới.

9. Giá trị giao dịch dự kiến:

- Giá trị chuyển nhượng dự kiến: không

- Giá trị giao dịch dự kiến (theo giá phát hành 12.000 đồng/cổ phiếu): 252.000 đồng

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 130 cổ phiếu.

11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/12/2025 đến ngày 12/01/2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

- Lưu: VT

CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BẢO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)



TRẦN THẾ TRIỀU

Phụ lục XIV
**THÔNG BÁO GIAO DỊCH TRÁI PHIẾU CHUYỂN ĐỔI, QUYỀN MUA CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ, QUYỀN MUA TRÁI PHIẾU
CHUYỂN ĐỔI CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN**
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18122025 – 10 – PTB

Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM;
- Công ty Cổ phần Phú Tài.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: **LÊ VĂN LỘC**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức): ngày cấp:, nơi cấp: Cục CSQLHC TTXH

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: Phường Phú Thọ - TP.Hồ Chí Minh
- Điện thoại: 02563 847 668 Fax:..... Email: Website:.....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: Thành viên HĐQT

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ:
- Quốc tịch:
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:
- Địa chỉ thường trú:
- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng:

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ:

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):

3. Mã chứng khoán giao dịch: PTB

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3:..... tại công ty chứng khoán:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: 4.141.305 cổ phiếu, 6,19%

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 4.141.305 quyền mua

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): 5:1 (cứ 05 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký:

- Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu phát hành thêm

- Số lượng quyền mua đăng ký giao dịch: 4.141.305 quyền mua, tương đương được mua 828.261 cổ phiếu mới.

9. Giá trị giao dịch dự kiến:

- Giá trị chuyển nhượng dự kiến: không

- Giá trị giao dịch dự kiến (theo giá phát hành 12.000 đồng/cổ phiếu): 9.939.132.000 đồng

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 4.969.566 cổ phiếu.

11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/12/2025 đến ngày 12/01/2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

- Lưu: VT.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)



LÊ VĂN LỘC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18122025 – 11 – PTB

Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM;
- Công ty Cổ phần Phú Tài.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: **NGUYỄN THỊ MINH**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức): , ngày cấp: , nơi cấp: Cục CSQLHC TTXH

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: Phường Phú Thọ - TP.Hồ Chí Minh

- Điện thoại: 02563 847 668 Fax:..... Email: Website:.....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: Giám đốc chi nhánh

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ: **LÊ VĂN LỘC**

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước: -

- Địa chỉ thường trú: Phường Phú Thọ - TP.Hồ Chí Minh

- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Vợ

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 4.141.305 cổ phiếu, 6,19%

3. Mã chứng khoán giao dịch: PTB

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3:..... tại công ty chứng khoán:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: 43.397 cổ phiếu, 0,06%

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 43.397 quyền mua

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): 5:1 (cứ 05 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký:

- Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu phát hành thêm

- Số lượng quyền mua đăng ký giao dịch: 43.397 quyền mua, tương đương được mua 8.679 cổ phiếu mới.

9. Giá trị giao dịch dự kiến:

- Giá trị chuyển nhượng dự kiến: không

- Giá trị giao dịch dự kiến (theo giá phát hành 12.000 đồng/cổ phiếu): 104.148.000 đồng

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 52.076 cổ phiếu.

11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/12/2025 đến ngày 12/01/2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

- Lưu: VT.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)



NGUYỄN THỊ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18122025 – 12 – PTB

Gia Lai, ngày 18 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM;
- Công ty Cổ phần Phú Tài.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: **LÊ VỸ**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức): _____, ngày cấp: _____, nơi cấp: Cục CSQLHC TTXH

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: Phường Quy Nhơn Nam - Tỉnh Gia Lai
- Điện thoại: 02563 847 668 Fax: _____ Email: _____ Website: _____

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng:

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

2.1 - Họ và tên người nội bộ: LÊ ANH VẤN

- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước: _____
- Địa chỉ thường trú: Phường Quy Nhơn Nam - Tỉnh Gia Lai
- Điện thoại liên hệ: _____ Fax: _____ Email: _____
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc
- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Cha
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 199.810 cổ phiếu, 0,3%

2.2 - Họ và tên người nội bộ: LÊ VĂN LỘC

- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước: _____
- Địa chỉ thường trú: Phường Phú Thọ - Hồ Chí Minh
- Điện thoại liên hệ: _____ Fax: _____ Email: _____
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc
- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Anh trai
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 4.141.305 cổ phiếu, 6,19%

3. Mã chứng khoán giao dịch: PTB

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: _____ tại công ty chứng khoán: _____

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: 9.018.223 cổ phiếu, 13,47%

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 9.018.223 quyền mua

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): 5:1 (cứ 05 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký:

- Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu phát hành thêm
- Số lượng quyền mua đăng ký giao dịch: 9.018.223 quyền mua, tương đương được mua 1.803.644 cổ phiếu mới.

9. Giá trị giao dịch dự kiến:

- Giá trị chuyển nhượng dự kiến: không
- Giá trị giao dịch dự kiến (theo giá phát hành 12.000 đồng/cổ phiếu): 21.643.728.000 đồng

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 10.821.867 cổ phiếu.

11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/12/2025 đến ngày 12/01/2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)

LÊ VĂN

Phụ lục XIV
**THÔNG BÁO GIAO DỊCH TRÁI PHIẾU CHUYỂN ĐỔI, QUYỀN MUA CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUÝ, QUYỀN MUA TRÁI PHIẾU
CHUYỂN ĐỔI CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN**
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18122025 – 13 – PTB

Nghệ An, ngày 18 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM;
- Công ty Cổ phần Phú Tài.

I. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: **LÊ VĂN TRƯỜNG**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức): _____, ngày cấp: _____, nơi cấp: Cục CSQLHC TTXH

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: Xã Văn Kiêu - Tỉnh Nghệ An

- Điện thoại: 02563 847 668 Fax:..... Email: Website:.....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng:

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ: **LÊ VĂN LỘC**

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:

- Địa chỉ thường trú: Phường Phú Thọ - TP. Hồ Chí Minh

- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Anh

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 4.141.305 cổ phiếu, 6,19%

3. Mã chứng khoán giao dịch: PTB

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3:..... tại công ty chứng khoán:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: 8 cổ phiếu, 0,00%

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 8 quyền mua

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): 5:1 (cứ 05 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký:

- Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu phát hành thêm

- Số lượng quyền mua đăng ký giao dịch: 8 quyền mua, tương đương được mua 1 cổ phiếu mới.

9. Giá trị giao dịch dự kiến:

- Giá trị chuyển nhượng dự kiến: không

- Giá trị giao dịch dự kiến (theo giá phát hành 12.000 đồng/cổ phiếu): 12.000 đồng

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 9 cổ phiếu.

11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/12/2025 đến ngày 12/01/2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

- Lưu: VT.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)


LÊ VĂN TRƯỜNG

Phụ lục XIV
**THÔNG BÁO GIAO DỊCH TRÁI PHIẾU CHUYỂN ĐỔI, QUYỀN MUA CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ, QUYỀN MUA TRÁI PHIẾU
CHUYỂN ĐỔI CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN**
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18122025 – 14 – PTB

Gia Lai, ngày 18 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM;
- Công ty Cổ phần Phú Tài.**

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: **LÊ ANH VĂN**

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức): _____, ngày cấp: _____, nơi cấp: Cục CSQLHC TTXH

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: Phường Quy Nhơn Nam - Tỉnh Gia Lai

- Điện thoại: 02563 847 668 Fax: _____ Email: _____ Website: _____

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ:

- Quốc tịch:

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:

- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ: _____ Fax: _____ Email: _____

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng:

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ:

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):

3. Mã chứng khoán giao dịch: PTB

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: _____ tại công ty chứng khoán: _____

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: 199.810 cổ phiếu, 0,30%

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 199.810 quyền mua

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): 5:1 (cứ 05 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký:

- Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu phát hành thêm

- Số lượng quyền mua đăng ký giao dịch: 199.810 quyền mua, tương đương được mua 39.962 cổ phiếu mới.

9. Giá trị giao dịch dự kiến:

- Giá trị chuyển nhượng dự kiến: không

- Giá trị giao dịch dự kiến (theo giá phát hành 12.000 đồng/cổ phiếu): 479.544.000 đồng

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 239.772 cổ phiếu.

11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/12/2025 đến ngày 12/01/2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

- Lưu: VT.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)


LÊ ANH VĂN

Phụ lục XIV
**THÔNG BÁO GIAO DỊCH TRÁI PHIẾU CHUYỂN ĐỔI, QUYỀN MUA CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ, QUYỀN MUA TRÁI PHIẾU
CHUYỂN ĐỔI CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN**
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18122025 – 15 – PTB

Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM;
- Công ty Cổ phần Phú Tài.

I. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: **VÕ THỊ HOÀI CHÂU**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức): , ngày cấp: , nơi cấp: Cục CSQLHC TTXH

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: Phường Bảy Hiền - TP. Hồ Chí Minh
- Điện thoại: 02563 847 668 Fax: Email: Website:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng:

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ: **LÊ ANH VẤN**

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:

- Địa chỉ thường trú: Phường Quy Nhơn Nam – tỉnh Gia Lai

- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Mẹ

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 199.810 cổ phiếu, 0,3%

3. Mã chứng khoán giao dịch: PTB

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: tại công ty chứng khoán:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: 1.877.676 cổ phiếu, 2,81%

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 1.877.676 quyền mua

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): 5:1 (cứ 05 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký:

- Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu phát hành thêm

- Số lượng quyền mua đăng ký giao dịch: 1.877.676 quyền mua, tương đương được mua 375.535 cổ phiếu mới.

9. Giá trị giao dịch dự kiến:

- Giá trị chuyển nhượng dự kiến: không

- Giá trị giao dịch dự kiến (theo giá phát hành 12.000 đồng/cổ phiếu): 4.506.420.000 đồng

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 2.253.211 cổ phiếu.

11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu

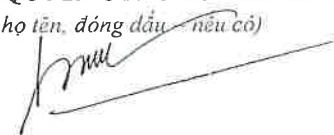
12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/12/2025 đến ngày 12/01/2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

- Lưu: VT.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)


VÕ THỊ HOÀI CHÂU

Phụ lục XIV
**THÔNG BÁO GIAO DỊCH TRÁI PHIẾU CHUYỂN ĐỔI, QUYỀN MUA CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ, QUYỀN MUA TRÁI PHIẾU
CHUYỂN ĐỔI CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN**
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18122025 – 16 – PTB

Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM;
- Công ty Cổ phần Phú Tài.

I. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: **LÊ THỰC TRINH**

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức): _____, ngày cấp: _____, nơi cấp: Cục CSQLHC TTXH

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: Phường Phú Thọ - TP.Hồ Chí Minh

- Điện thoại: 02563 847 668 Fax: _____ Email: _____ Website: _____

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng:

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ: **LÊ ANH VẤN**

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước: _____

- Địa chỉ thường trú: Phường Quy Nhơn Nam – tỉnh Gia Lai

- Điện thoại liên hệ: _____ Fax: _____ Email: _____

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: **Em**

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 199.810 cổ phiếu, 0,3%

3. Mã chứng khoán giao dịch: PTB

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: _____ tại công ty chứng khoán: _____

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: 81.660 cổ phiếu, 0,12%

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 81.660 quyền mua

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): 5:1 (cứ 05 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký:

- Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu phát hành thêm

- Số lượng quyền mua đăng ký giao dịch: 81.660 quyền mua, tương đương được mua 16.332 cổ phiếu mới.

9. Giá trị giao dịch dự kiến:

- Giá trị chuyển nhượng dự kiến: không

- Giá trị giao dịch dự kiến (theo giá phát hành 12.000 đồng/cổ phiếu): 195.984.000 đồng

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 97.992 cổ phiếu.

11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/12/2025 đến ngày 12/01/2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

- Lưu: VT.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)



LÊ THỰC TRINH

Phụ lục XIV
**THÔNG BÁO GIAO DỊCH TRÁI PHIẾU CHUYỂN ĐỔI, QUYỀN MUA CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ, QUYỀN MUA TRÁI PHIẾU
CHUYỂN ĐỔI CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN**
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18122025 – 19 – PTB

Gia Lai, ngày 18 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM;
- Công ty Cổ phần Phú Tài.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: **PHAN HỒNG QUÝ**

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức): , ngày cấp: , nơi cấp: Cục CSQLHC TTXH

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: Phường Quy Nhơn Nam - Tỉnh Gia Lai

- Điện thoại: 02563 847 668 Fax:..... Email: Website:.....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: Thành viên HĐQT độc lập

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ:

- Quốc tịch:

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:

- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng:

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ:

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):

3. Mã chứng khoán giao dịch: PTB

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3:..... tại công ty chứng khoán:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: 201.430 cổ phiếu, 0,30%

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 201.430 quyền mua

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): 5:1 (cứ 05 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký:

- Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu phát hành thêm

- Số lượng quyền mua đăng ký giao dịch: 201.430 quyền mua, tương đương được mua 40.286 cổ phiếu mới.

9. Giá trị giao dịch dự kiến:

- Giá trị chuyển nhượng dự kiến: không

- Giá trị giao dịch dự kiến (theo giá phát hành 12.000 đồng/cổ phiếu): 483.432.000 đồng

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 241.716 cổ phiếu.

11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/12/2025 đến ngày 12/01/2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

- Lưu: VT.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)



PHAN HỒNG QUÝ

Phụ lục XIV
**THÔNG BÁO GIAO DỊCH TRÁI PHIẾU CHUYỂN ĐỔI, QUYỀN MUA CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ, QUYỀN MUA TRÁI PHIẾU
CHUYỂN ĐỔI CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN**
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18122025 – 20 – PTB

Gia Lai, ngày 18 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM;
- Công ty Cổ phần Phú Tài.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: **BÙI THỨC HÙNG**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức): , ngày cấp: , nơi cấp: Cục CSQLHC TTXH
- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: Phường Quy Nhơn Nam - Tỉnh Gia Lai
- Điện thoại: 02563 847 668 Fax: Email: Website:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: Trưởng ban Kiểm toán nội bộ

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ:
- Quốc tịch:
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:
- Địa chỉ thường trú:
- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng:
- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ:
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):

3. Mã chứng khoán giao dịch: PTB

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: tại công ty chứng khoán:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: 160.067 cổ phiếu, 0,24%

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 160.067 quyền mua

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): 5:1 (cứ 05 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký:

- Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu phát hành thêm
- Số lượng quyền mua đăng ký giao dịch: 160.067 quyền mua, tương đương được mua 32.013 cổ phiếu mới.

9. Giá trị giao dịch dự kiến:

- Giá trị chuyển nhượng dự kiến: không
- Giá trị giao dịch dự kiến (theo giá phát hành 12.000 đồng/cổ phiếu): 384.156.000 đồng

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 192.080 cổ phiếu.

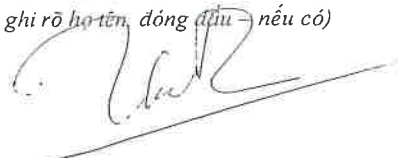
11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/12/2025 đến ngày 12/01/2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)


BÙI THỨC HÙNG

Phụ lục XIV
**THÔNG BÁO GIAO DỊCH TRÁI PHIẾU CHUYỂN ĐỔI, QUYỀN MUA CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ, QUYỀN MUA TRÁI PHIẾU
CHUYỂN ĐỔI CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN**
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18122025 – 21 – PTB

Gia Lai, ngày 18 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM;
- Công ty Cổ phần Phú Tài.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: **NGUYỄN THỊ LAN**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức): , ngày cấp: , nơi cấp: Cục CSQLHC TTXH

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: Phường Quy Nhơn Nam - Tỉnh Gia Lai

- Điện thoại: 02563 847 668 Fax: Email: Website:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng:

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ: **BÙI THỨC HÙNG**

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:

- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Trưởng ban kiểm toán nội bộ

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Vợ

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 160.067 cổ phiếu, 0,24%

3. Mã chứng khoán giao dịch: PTB

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: tại công ty chứng khoán:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: 8.000 cổ phiếu, 0,01%

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 8.000 quyền mua

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): 5:1 (cứ 05 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký:

- Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu phát hành thêm

- Số lượng quyền mua đăng ký giao dịch: 8.000 quyền mua, tương đương được mua 1.600 cổ phiếu mới.

9. Giá trị giao dịch dự kiến:

- Giá trị chuyển nhượng dự kiến: không

- Giá trị giao dịch dự kiến (theo giá phát hành 12.000 đồng/cổ phiếu): 19.200.000 đồng

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 9.600 cổ phiếu.

11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu

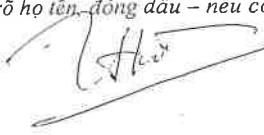
12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/12/2025 đến ngày 12/01/2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

- Lưu: VT.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)



NGUYỄN THỊ LAN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18122025 – 22 – PTB

Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM;
- Công ty Cổ phần Phú Tài.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: **BÙI THỊ THANH NGÂN**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức): , ngày cấp: , nơi cấp: Cục CSQLHC TTXH

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: Phường Thủ Đức - TP. Hồ Chí Minh
- Điện thoại: 02563 847 668 Fax: Email: Website:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng:

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ: **BÙI THỨC HÙNG**

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:

- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Trưởng ban kiểm toán nội bộ

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Con gái

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 160.067 cổ phiếu, 0,24%

3. Mã chứng khoán giao dịch: PTB

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: tại công ty chứng khoán:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: 2.200 cổ phiếu, 0,00%

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 2.200 quyền mua

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): 5:1 (cứ 05 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký:

- Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu phát hành thêm

- Số lượng quyền mua đăng ký giao dịch: 2.200 quyền mua, tương đương được mua 440 cổ phiếu mới.

9. Giá trị giao dịch dự kiến:

- Giá trị chuyển nhượng dự kiến: không

- Giá trị giao dịch dự kiến (theo giá phát hành 12.000 đồng/cổ phiếu): 5.280.000 đồng

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 2.640 cổ phiếu.

11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/12/2025 đến ngày 12/01/2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

- Lưu: VT.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)


BÙI THỊ THANH NGÂN

Phụ lục XIV
**THÔNG BÁO GIAO DỊCH TRÁI PHIẾU CHUYỂN ĐỔI, QUYỀN MUA CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ, QUYỀN MUA TRÁI PHIẾU
CHUYỂN ĐỔI CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN**
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18122025 – 23 – PTB

Gia Lai, ngày 18 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM;
- Công ty Cổ phần Phú Tài.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: **NGUYỄN THỊ MỸ LOAN**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức): , ngày cấp: , nơi cấp: Cục CSQLHC TTXH
- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: Phường Quy Nhơn Nam - Tỉnh Gia Lai
- Điện thoại: 02563 847 668 Fax:..... Email: Website:.....
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: Kế Toán trưởng

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ:
- Quốc tịch:
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:
- Địa chỉ thường trú:
- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng:
- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ:
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):

3. Mã chứng khoán giao dịch: PTB

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3:..... tại công ty chứng khoán:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: 16.000 cổ phiếu, 0,02%

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 16.000 quyền mua

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): 5:1 (cứ 05 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký:

- Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu phát hành thêm
- Số lượng quyền mua đăng ký giao dịch: 16.000 quyền mua, tương đương được mua 3.200 cổ phiếu mới.

9. Giá trị giao dịch dự kiến:

- Giá trị chuyển nhượng dự kiến: không
- Giá trị giao dịch dự kiến (theo giá phát hành 12.000 đồng/cổ phiếu): 38.400.000 đồng

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 19.200 cổ phiếu.

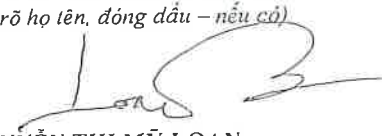
11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/12/2025 đến ngày 12/01/2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)


NGUYỄN THỊ MỸ LOAN

Phụ lục XIV
**THÔNG BÁO GIAO DỊCH TRÁI PHIẾU CHUYỂN ĐỔI, QUYỀN MUA CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ, QUYỀN MUA TRÁI PHIẾU
CHUYỂN ĐỔI CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN**
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 11 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18122025 – 24 – PTB

Gia Lai, ngày 18 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM;
- Công ty Cổ phần Phú Tài.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: **NGUYỄN VIỆT MINH PHỤNG**

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức): , ngày cấp: , nơi cấp: Cục CSQLHC TTXH

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: Phường Quy Nhơn - Tỉnh Gia Lai

- Điện thoại: 02563 847 668 Fax: Email: Website:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng:

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ: **NGUYỄN THỊ MỸ LOAN**

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:

- Địa chỉ thường trú: Phường Quy Nhơn Nam – tỉnh Gia Lai

- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Kế toán trưởng

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Em trai

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 16.000 cổ phiếu, 0,02%

3. Mã chứng khoán giao dịch: PTB

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: tại công ty chứng khoán:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: 357 cổ phiếu, 0,00%

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 357 quyền mua

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): 5:1 (cứ 05 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký:

- Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu phát hành thêm

- Số lượng quyền mua đăng ký giao dịch: 357 quyền mua, tương đương được mua 71 cổ phiếu mới.

9. Giá trị giao dịch dự kiến:

- Giá trị chuyển nhượng dự kiến: không

- Giá trị giao dịch dự kiến (theo giá phát hành 12.000 đồng/cổ phiếu): 852.000 đồng

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 428 cổ phiếu.

11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/12/2025 đến ngày 12/01/2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

- Lưu: VT.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)



NGUYỄN VIỆT MINH PHỤNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18122025 – 25 – PTB

Gia Lai, ngày 18 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM;
- Công ty Cổ phần Phú Tài.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: **NGUYỄN THỊ MỸ HOÀ**

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức): _____, ngày cấp: _____, nơi cấp: Cục CSQLHC TTXH

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: Phường Quy Nhơn - Tỉnh Gia Lai

- Điện thoại: 02563 847 668 Fax: _____ Email: _____ Website: _____

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: Thư ký Công ty kiểm PP. NS-HS

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ:

- Quốc tịch:

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:

- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ: _____ Fax: _____ Email: _____

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng:

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ:

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):

3. Mã chứng khoán giao dịch: PTB

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: _____ tại công ty chứng khoán: _____

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: 821 cổ phiếu, 0,00%

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 821 quyền mua

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): 5:1 (cứ 05 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký:

- Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu phát hành thêm

- Số lượng quyền mua đăng ký giao dịch: 821 quyền mua, tương đương được mua 164 cổ phiếu mới.

9. Giá trị giao dịch dự kiến:

- Giá trị chuyển nhượng dự kiến: không

- Giá trị giao dịch dự kiến (theo giá phát hành 12.000 đồng/cổ phiếu): 1.968.000 đồng

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 985 cổ phiếu.

11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/12/2025 đến ngày 12/01/2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

- Lưu: VT.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)


NGUYỄN THỊ MỸ HOÀ

Phụ lục XIV
**THÔNG BÁO GIAO DỊCH TRÁI PHIẾU CHUYỂN ĐỔI, QUYỀN MUA CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ, QUYỀN MUA TRÁI PHIẾU
CHUYỂN ĐỔI CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN**
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18122025 – 26 – PTB

Gia Lai, ngày 18 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM;
- Công ty Cổ phần Phú Tài.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: **TRẦN THỊ KIM CÚC**

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức): , ngày cấp: , nơi cấp: Cục CSQLHC TTXH

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: Phường Quy Nhơn - Tỉnh Gia Lai

- Điện thoại: 02563 847 668 Fax: Email: Website:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng:

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ: **LÊ VĂN LUẬN**

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:

- Địa chỉ thường trú: Phường Quy Nhơn - Tỉnh Gia Lai

- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Phó Tổng giám đốc

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Vợ

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 52.011 cổ phiếu, 0,08%

3. Mã chứng khoán giao dịch: PTB

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: tại công ty chứng khoán:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: 9.806 cổ phiếu, 0,01%

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 9.806 quyền mua

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): 5:1 (cứ 05 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký:

- Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu phát hành thêm

- Số lượng quyền mua đăng ký giao dịch: 9.806 quyền mua, tương đương được mua 1.961 cổ phiếu mới.

9. Giá trị giao dịch dự kiến:

- Giá trị chuyển nhượng dự kiến: không

- Giá trị giao dịch dự kiến (theo giá phát hành 12.000 đồng/cổ phiếu): 23.532.000 đồng

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 11.767 cổ phiếu.

11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/12/2025 đến ngày 12/01/2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

- Lưu: VT.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)



TRẦN THỊ KIM CÚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18122025 – 27 – PTB

Gia Lai, ngày 18 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM;
- Công ty Cổ phần Phú Tài.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: **HUỲNH THỊ HUỆ**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức): , ngày cấp: , nơi cấp: Cục CSQLHC TTXH

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: Phường Quy Nhơn Nam - Tỉnh Gia Lai
- Điện thoại: 02563 847 668 Fax:..... Email: Website:.....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: Người phụ trách quản trị

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ:
- Quốc tịch:
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:
- Địa chỉ thường trú:
- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng:
- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ:
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):

3. Mã chứng khoán giao dịch: PTB

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3:..... tại công ty chứng khoán:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua: 2.000 cổ phiếu, 0,00%

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có: 2.000 quyền mua

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua (đối với giao dịch quyền mua): 5:1 (cứ 05 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)

8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký:

- Loại giao dịch đăng ký: mua cổ phiếu phát hành thêm
- Số lượng quyền mua đăng ký giao dịch: 2.000 quyền mua, tương đương được mua 400 cổ phiếu mới.

9. Giá trị giao dịch dự kiến:

- Giá trị chuyển nhượng dự kiến: không
- Giá trị giao dịch dự kiến (theo giá phát hành 12.000 đồng/cổ phiếu): 4.800.000 đồng
10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua: 2.400 cổ phiếu.

11. Phương thức giao dịch: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu

12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/12/2025 đến ngày 12/01/2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)


HUỲNH THỊ HUỆ