

Phụ lục VI/ Appendix VI

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÚ TÀI  
PHUTAI J.S.C**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness**

Số/No: 223/CBTT-PT

Quy Nhơn Nam, ngày 21 tháng 05 năm 2026  
Quy Nhơn Nam, May 21, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG  
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh/ *Hochiminh Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/Name of organization: **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÚ TÀI / PHUTAI J.S.C**

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code*: **PTB**

- Địa chỉ/Address: 278 Nguyễn Thị Định, phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai/ No. 278 Nguyen Thi Dinh st, Quy Nhơn Nam ward, Gia Lai province

- Điện thoại/ *Telephone*: 0256 3847 668

- Fax: 0256 3847 556

- E-mail: [phutai@phutai.com.vn](mailto:phutai@phutai.com.vn)

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

**Báo cáo số: 89/BC-HĐQT ngày 21/05/2026 về kết quả đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức.**

*Report No.: 89/BC-HDQT (21/05/2026) Results of the stock issuance for dividend payment.*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 21/05/2026 tại đường dẫn [www.phutai.com.vn](http://www.phutai.com.vn) – Mục Quan hệ cổ đông

*This information was published on the company's website on 21/05/2026 (date), as in the link [www.phutai.com.vn](http://www.phutai.com.vn) - Shareholders Relations*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/

*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

Báo cáo số: 89/BC-HĐQT

(21/05/2026)/

Report No.: 89/BC-HDQT

(21/05/2026)

**Đại diện tổ chức/Organization representative**

Người UO.CBTT/ *Person authorized to disclose information*  
**PHÓ TÔNG GIÁM ĐỐC/DEPUTY GENERAL DIRECTOR**



**PHAN QUỐC HOÀI**

Số: 89/BC-HĐQT

Quy Nhơn Nam, ngày 21 tháng 05 năm 2026

## BÁO CÁO

### Kết quả đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

#### I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

- Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÚ TÀI**.
- Tên viết tắt: PTB
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 278, đường Nguyễn Thị Định, Phường Quy Nhơn Nam, Tỉnh Gia Lai.
- Số điện thoại: 0256 3847 668; Số fax: 0256 3847 556; Website: <https://phutai.com.vn/>.
- Vốn điều lệ: 803.260.840.000 đồng.
- Mã cổ phiếu: PTB.
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam – Chi nhánh Quy Nhơn. Số hiệu tài khoản: 1402 108 7858 014.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 4100259236 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Bình Định cấp lần đầu ngày 30/12/2004, Sở Tài chính Tỉnh Gia Lai cấp thay đổi lần thứ 31 ngày 04/03/2026.
- Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có.



#### II. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Phú Tài.
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
- Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành:
  - Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 80.326.084 cổ phiếu.
  - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 80.326.084 cổ phiếu.
  - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 20.081.521 cổ phiếu.
- Tỷ lệ thực hiện quyền: 4:1 (tại ngày đăng ký cuối cùng chốt Danh sách người sở hữu chứng khoán, cổ đông sở hữu 04 cổ phiếu sẽ nhận được 01 cổ phiếu mới phát hành thêm).
- Nguồn vốn phát hành: Trích từ nguồn Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối căn cứ theo Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán.
- Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ bị hủy bỏ.

Ví dụ: Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông A sở hữu 2.026 cổ phiếu PTB. Cổ đông A sẽ nhận được thêm:  $(2.026/4)*1 = 506,5$  cổ phiếu PTB. Theo nguyên tắc làm tròn, cổ đông A nhận được 506 cổ phiếu PTB, phần lẻ là 0,5 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.

8. Ngày kết thúc đợt phát hành: 18/05/2026.
9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: Dự kiến trong tháng 5/2026 – tháng 6/2026 sau khi Công ty hoàn tất thủ tục đăng ký bổ sung cổ phiếu tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu tại Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HSX).

### III. KẾT QUẢ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 20.080.990 cổ phiếu, trong đó:
  - Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ : 20.080.990 cổ phiếu cho 3.251 cổ đông;
  - Số lượng cổ phiếu lẻ: 531 cổ phiếu (số cổ phiếu lẻ này được Công ty hủy bỏ).
2. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (ngày 18/05/2026): 100.407.074 cổ phiếu, trong đó:
  - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 100.407.074 cổ phiếu;
  - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

### IV. TÀI LIỆU GỬI KÈM

1. Nghị quyết Hội đồng quản trị số: 87/NQ-HĐQT ngày 21/05/2026 về việc Thông qua kết quả đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025.
2. Thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết số: 88/TB-HĐQT ngày 21/05/2026.

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÚ TÀI**  
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**  
**CHỦ TỊCH HĐQT**



**LÊ VĂN THẢO**

236

Quy Nhon Nam, May 21, 2026

**REPORT****Results of the stock issuance for dividend payment****To: The State Securities Commission of Vietnam****I. INTRODUCTION TO THE ISSUER**

1. Name of the issuer: **PHU TAI JOINT STOCK COMPANY.**
2. Abbreviation: PTB
3. Address: No. 278, Nguyen Thi Dinh Street, Quy Nhon Nam Ward, Gia Lai Province.
4. Telephone: 0256 3847 668 Fax: 0256 3847 556 Website: <https://phutai.com.vn/>.
5. Charter capital: 803,260,840,000 VND.
6. Stock ticker: PTB.
7. Payment account opened at: Vietnam Technological and Commercial Joint Stock Bank (Techcombank) – Quy Nhon Branch. Account number: 1402 108 7858 014.
8. Business Registration Certificate No. 4100259236 issued by the Department of Planning and Investment of Binh Dinh Province for the first time on December 30, 2004, and amended for the 31st time by the Department of Finance of Gia Lai Province on March 04, 2026.
9. License for establishment and operation (if any, as per specialized legal regulations): None.

**II. ISSUANCE PLAN**

1. Name of stock: Stock of Phu Tai Joint Stock Company stock.
2. Type of stock: ordinary share.
3. Number of shares before the issuance:
  - Total number of issued shares: 80,326,084 shares.
  - Number of outstanding shares: 80,326,084 shares.
  - Number of Treasury shares: 0 shares.
4. Number of shares expected to be issued: 20,081,521 shares.
5. Exercise ratio: 4:1 (at the record date for the list of securities holders, shareholders owning 04 shares will receive 01 newly issued share).
6. Source of issuance: Deducted from Retained earnings based on the audited 2025 financial statements.
7. Plan for handling fractional shares: The number of additional shares issued to existing shareholders will be rounded down to the nearest unit; any fractional parts (if any) will be cancelled.  
*Example: At the record date for the list of shareholders to exercise rights, shareholder A owns 2,026 PTB shares. Shareholder A will receive an additional:  $(2,026/4)*1 = 506.5$  PTB shares. According to the rounding principle, shareholder A receives 506 PTB shares, and the fractional part of 0.5 shares will be cancelled.*
8. Date of completion of issuance: May 18, 2026.
9. Expected date of share transfer: Expected in May 2026 – June 2026 after the Company completes the procedures for additional share registration at the Vietnam Securities

Depository and Clearing Corporation (VSDC) and additional listing registration at the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HSX).

### **III. RESULTS OF STOCK ISSUANCE**

1. Total number of distributed shares: 20,080,990 shares, in which:
  - Number of shares distributed to shareholders according to the ratio: 20,080,990 shares to 3,251 shareholders;
  - Number of fractional shares: 531 shares (these fractional shares were cancelled by the Company).
2. Total number of shares after the issuance (May 18, 2026): 100,407,074 shares, in which:
  - Number of outstanding shares: 100,407,074 shares;
  - Number of Treasury shares: 0 shares.

### **IV. ATTACHED DOCUMENTS**

1. Resolution of the Board of Directors No. 87/NQ-HDQT dated May 21, 2026 regarding the approval of the results of the stock issuance for 2025 dividend payment.
2. Notice of change in the number of voting shares No. 88/TB-HDQT dated May 21, 2026.

**PHU TAI JOINT STOCK COMPANY**  
**LEGAL REPRESENTATIVE**  
**CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS**  
(Signed and sealed)

**LE VAN THAO**

