

Phụ lục VI/ Appendix VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÚ TÀI
PHU TAI J.S.C**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số/No: 334/CBTT-PT

Quy Nhơn Nam, ngày 24 tháng 07 năm 2026
Quy Nhơn Nam, July 24, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh/ *Hochiminh Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/Name of organization: **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÚ TÀI / PHUTAI J.S.C**
 - Mã chứng khoán/Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code*: **PTB**
 - Địa chỉ/Address: 278 Nguyễn Thị Định, phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai/ No. 278 Nguyen Thi Dinh st, Quy Nhơn Nam ward, Gia Lai province
 - Điện thoại/ *Telephone*: 0256 3847 668 - Fax: 0256 3847 556
 - E-mail: phutai@phutai.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ngày 20 tháng 07 năm 2026, Công ty Cổ phần Phú Tài đã công bố Quyết định số 138/QĐ-HĐQT về việc thành lập công ty con (chủ sở hữu 100% vốn điều lệ)/

On 20 July 2026, Phu Tai Joint Stock Company disclosed Decision No. 138/QĐ-HĐQT on the establishment of a subsidiary wholly owned by Phu Tai Joint Stock Company (holding 100% of its charter capital).

Công ty Cổ phần Phú Tài đã hoàn thiện các thủ tục thành lập công ty con và được cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, thông tin như sau/

Phu Tai Joint Stock Company has completed all procedures for the establishment of the subsidiary and has been granted the Enterprise Registration Certificate, the details of which are as follows:

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 3604115496 do Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Tài chính Thành phố Đồng Nai cấp lần đầu ngày 23 tháng 07 năm 2026/

Enterprise Registration Certificate No.: 3604115496, first issued on July 23, 2026 by the Business Registration Office, Department of Finance of Dong Nai City.

- Tên Công ty con/ *Name of subsidiary*: **CÔNG TY TNHH MTV PHÚ TÀI LAND**

- Địa chỉ trụ sở chính: Đường số 6, KCN Tam Phước, Phường Tam Phước, Thành phố Đồng Nai, Việt Nam

Head office: No. 6 Road, Tam Phuoc Industrial Park, Tam Phuoc Ward, Dong Nai City, Vietnam.



- Vốn điều lệ: 410.000.000.000 đồng. (Bằng chữ: Bốn trăm mười tỷ đồng).
Charter capital: VND 410,000,000,000 (In words: Four hundred and ten billion Vietnamese Dong).

- Chủ sở hữu: CÔNG TY CỔ PHẦN PHÚ TÀI
Owner: PHU TAI JOINT STOCK COMPANY

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 24/07/2026 tại đường dẫn www.phutai.com.vn – Mục Quan hệ cổ đông

This information was published on the company's website on 24/07/2026 (date), as www.phutai.com.vn - Shareholders Relations section.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/

We hereby certify that the above information is true and accurate and take full responsibility before the law for the disclosed information.

Tài liệu đính kèm/ Attached documents:

Giấy CNĐKDN số 3604115496 do Sở Tài chính Thành phố Đồng Nai cấp ngày 23/07/2026/

Enterprise Registration Certificate No. 3604115496, issued by the Department of Finance of Dong Nai City on 23 July 2026.

Đại diện tổ chức/Organization representative
Người UQ CBTT/ Person authorized to disclose information
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC/ DEPUTY GENERAL DIRECTOR



PHAN QUỐC HOÀI



**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN**

Mã số doanh nghiệp: 3604115496

Đăng ký lần đầu: ngày 23 tháng 07 năm 2026

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY TNHH MTV PHÚ TÀI LAND

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài:

Tên công ty viết tắt:

2. Địa chỉ trụ sở chính

Đường số 6, KCN Tam Phước, Phường Tam Phước, Thành phố Đồng Nai, Việt Nam

Điện thoại: 0908929755

Số Fax:

Thư điện tử:

Website:

3. Vốn điều lệ : 410.000.000.000 đồng.

Bằng chữ: Bốn trăm mười tỷ đồng

4. Thông tin về chủ sở hữu

Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN PHÚ TÀI

Mã số doanh nghiệp/Quyết định thành lập số: 4100259236

Ngày cấp: 30/12/2004 Nơi cấp: Phòng doanh nghiệp và kinh tế tập thể - Sở Tài
chính tỉnh Gia Lai

Địa chỉ trụ sở chính: Số 278, đường Nguyễn Thị Định, Phường Quy Nhơn Nam, Tỉnh
Gia Lai, Việt Nam

5. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ, chữ đệm và tên: TRẦN VĂN CHUÂN

Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh:

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân:

Chức danh: Giám đốc

Địa chỉ liên lạc:



TRƯỞNG PHÒNG

Nguyễn Duy Hải

**ENTERPRISE REGISTRATION CERTIFICATE
ONE MEMBER LIMITED LIABILITY COMPANY**

Enterprise Code: 3604115496
First registration: July 23, 2026

1. Company name

Company name in Vietnamese: CONG TY TNHH MTV PHU TAI LAND

Company name in foreign language:

Abbreviated name:

2. Head office address

No. 6 Road, Tam Phuoc Industrial Park, Tam Phuoc Ward, Dong Nai City, Viet Nam.

Telephone: 0908929755

Fax:

Email:

Website:

3. Charter capital: VND 410,000,000,000

In words: Four hundred and ten billion Vietnamese dong

4. Owner Information

Organization name: PHU TAI JOINT STOCK COMPANY

Enterprise Registration No./Decision on Establishment No.: 4100259236

Date of issuance: December 30, 2004

Issuing authority: Business Registration and Collective
Economy Division, Gia Lai Department of Finance.

Head office: No. 278 Nguyen Thi Dinh Street, Quy Nhon Nam Ward, Gia Lai Province, Viet Nam.

5. Legal representative of the company

* Full name: TRAN VAN CHUAN

Gender: Male

Date of birth:

Nationality: Vietnamese

Personal identification number:

Position: General Director

Contact address:

**HEAD OF DIVISION
(Signed and sealed)**

Nguyen Duy Hai